Estados Financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Santiago, Chile
30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Índice

Estados Financieros
Estados de Situación Financiera Clasificados 4
Estados de Resultados por Función 6
Estados de Cambios en el Patrimonio 10
Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto) 12
Nota 1 - Información General 17
a) Constitución y objetivos de la institución 17
b) Gobierno corporativo 18
c) Inscripción en el registro de valores 21
d) Entidades fiscalizadoras 21
e) Empleados 21
Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables 22
2.1) Período contable 22
2.2) Bases de preparación 22
2.3) Responsabilidad de la información 26
2.4) Inversiones contabilizadas por el método de la participación 26
2.5) Información financiera por segmentos operativos 26
2.6) Transacciones en moneda extranjera y métodos de conversión 27
2.7) Propiedades, planta y equipos 28
2.8) Propiedades de inversión 29
2.9) Activos intangibles 30
2.10) Costos por intereses 30
2.11) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros 31
2.12) Activos financieros y pasivos financieros 32
2.13) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura 33
2.14) Inventarios 33
2.15) Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios no endosables 34
2.16) Efectivo y equivalentes al efectivo 34
2.17) Fondo social 34
2.18) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 35
2.19) Otros pasivos financieros 35
2.20) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos 35
2.21) Beneficios a los empleados 36
2.22) Provisiones 37
2.23) Reconocimiento de ingresos 37
2.24) Arrendamientos 39

2.25) Contratos de construcción 42
2.26) Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta 42
2.27) Medio ambiente 42
2.28) Activos y pasivos medidos a costo amortizado 43
2.29) Deterioro activos financieros 43
2.30) Método de conversión 43
2.31) Clasificación corriente y no corriente 44
2.32) Estado de flujo de efectivo 44
2.33) Compensación de saldos y transacciones 44
Nota 3 - Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera 45
Nota 4 - Cambios Contables 45
Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero 46
Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables 59
Nota 7 - Información Financiera por Segmento 60
Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo 61
Nota 9 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes (Neto) 64
Nota 10 - Deudores Previsionales (Neto) 66
Nota 11 - Activos por Mutuos Hipotecarios Endosables 67
Nota 12 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes 68
Nota 13 - Otros Activos Financieros, Corrientes 70
Nota 14 - Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación 70
Nota 15 - Inventarios 70
Nota 16 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Corrientes 70
Nota 17 - Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía 72
Nota 18 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto) 74
Nota 19 - Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos 76
Nota 20 - Colocaciones de Crédito Social, no Corrientes (Neto) 77
Nota 21 - Otros Activos no Financieros 79
Nota 22 - Pasivos por Mutuos Hipotecarios Endosables 79
Nota 23 - Otros Pasivos Financieros 80
Nota 24 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar 83
Nota 25 - Provisiones por Crédito Social 84
Nota 26 - Otros Pasivos no Financieros 85
Nota 27 - Otras Provisiones, corrientes 86
Nota 28 - Ingresos Ordinarios 86
Nota 29 - Ingresos por Intereses y Reajustes 87
Nota 30 - Gastos por Intereses y Reajustes 88
Nota 31 - Prestaciones Adicionales 90
Nota 32 - Ingresos y Gastos por Comisiones 92
Nota 33 - Provisión por Riesgo de Crédito 92
Nota 34 - Otros Ingresos y Gastos Operacionales 93
Nota 35 - Remuneraciones y Gastos del Personal 94
Nota 36 - Gastos de Administración 95

Nota 37 - (Aumento) Disminución en Colocaciones de Crédito Social, del estado de flujos de efectivo 96
Nota 38 - Prestaciones Adicionales y Complementarias y Otros, del estado de flujos de efectivo 96
Nota 39 - Provisiones corrientes por beneficios a los empleados 97
Nota 40 - Contingencias y Compromisos 97
Nota 41 - Sanciones 97
Nota 42 - Hechos Posteriores 97

M$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento

FORMATO FUPEF-NIIF

1.00 **IDENTIFICACIÓN**

1.01	**Razón Social**	Caja de Compensación de Asignación Familiar 18 de Septiembre
1.02	**Naturaleza Jurídica**	Corporación de Derecho Privado, sin fines de lucro.
1.03	**RUT**	82.606.800-0
1.04	**Domicilio**	Nataniel Cox 125
1.05	**Región**	Metropolitana
1.06	**Teléfono**	225706600
1.07	**E-mail**	acambara@caja18.cl
1.08	**Representante Legal**	Juan Cristóbal Philippi Irarrázabal
1.09	**Gerente General**	Alvaro Cámbara Lodigiani

1.10 **Directorio**

Cargo	Nombre	RUT	Estamento
Presidente	Juan Cristóbal Philippi Irarrazábal	5.894.816-0	Empleadores (E)
Director	José Juan Llugani Rigo-Righy	6.318.711-9	Empleadores (E)
Director	María Loreto Vial Vial	7.040.524-5	Empleadores (E)
Director	Verónica Aranguiz Silva	13.543.958-4	Trabajadores (T)
Director	Carlos Jaime Oliva Arenas	7.387.100-K	Trabajadores (T)
Director	Andrés Ricardo Santibáñez Cortes	9.515.044-6	Trabajadores (T)

1.11	**Número de entidades empleadoras afiliadas**	10.443
1.12	**Número de trabajadores afiliados**	297.091
1.13	**Número de pensionados afiliados**	137.647
1.14	**Número de trabajadores**	694
1.15	**Patrimonio**	M$59.600.788

Estados Financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

1 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Situación Financiera Clasificados

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

ACTIVOS	Nota	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(8)	5.869.758	3.628.429
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	(9)	37.133.842	35.512.491
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	(11)	-	-
Deudores previsionales (neto)	(10)	3.300.400	3.800.713
Otros activos financieros, corrientes (neto)	(13)	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	(21)	1.725.540	1.489.100
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(12)	6.646.288	8.304.532
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(16)	-	-
Inventarios	(15)	-	-
Activos biológicos, corrientes		-	-
Activos por impuestos, corrientes	(19)	83.528	157.328
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		54.759.356	52.892.593
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	(18.d)	491.858	1.233.384
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Total activo corriente		55.251.214	54.125.977
Activo no Corriente			
Otros activos financieros, no corrientes	(13)	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	(20)	81.299.130	77.376.062
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	(11)	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	(21)	946.820	932.493
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(16)	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(14)	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(17)	198.266	251.316
Plusvalía		-	-
Propiedades, planta y equipo (neto)	(18-2.24)	22.936.755	20.144.133
Activos biológicos, no corrientes		-	-
Propiedades de inversión	(2.8)	10.609.300	10.609.300
Activos por impuestos diferidos	(19)	-	-
Total activo no corriente		115.990.271	109.313.304
Total Activos		171.241.485	163.439.281

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Situación Financiera Clasificados

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros, corrientes	(23)	87.359.761	4.685.658
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(24)	7.742.210	10.474.578
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	(22)	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(16)	-	-
Otras provisiones, corrientes	(27)	402.000	832.000
Pasivos por impuestos, corrientes	(19)	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(39)	890.991	1.102.893
Otros pasivos no financieros, corrientes	(26)	40.453	44.638
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		96.435.415	17.139.767
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Total pasivo corriente		96.435.415	17.139.767
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(23)	15.166.816	90.213.477
Pasivos, no corrientes		-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	(22)	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(16)	-	-
Otras provisiones, no corrientes	(27)	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	(19)	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(39)	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	(26)	38.466	37.142
Total pasivo no corriente		15.250.282	90.250.619
Total pasivo		111.640.697	107.390.386
Patrimonio			
Fondo Social		44.368.565	39.330.383
Resultados acumulados		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas		11.680.330	11.612.520
Ganancia (pérdida)		3.551.893	5.105.992
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		59.600.788	56.048.895
Participaciones no controladoras		-	-
Total patrimonio		59.600.788	56.048.895
Total Pasivos y Patrimonio		171.241.485	163.439.281

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados por Función

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

Estados de Resultados Servicios No Financieros	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Ingresos de actividades ordinarias	(28)	-	-
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		-	-
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado		-	-
Otros ingresos, por función		-	-
Costos de distribución			
Gastos de administración	(35-36)	-	-
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros			
Costos financieros		-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio		-	-
Resultado por unidades de reajuste		-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		-	-
Gasto por impuestos a las ganancias	(19)	.-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones Continuadas		-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones Discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) de negocios no financieros		-	-

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados por Función

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

Estado de Resultados Servicios Financieros	**Nota**	**30.06.2019 M$**	**30.06.2018 M$**
Ingresos por intereses y reajustes	(29)	15.994.280	14.369.352
Gastos por intereses y reajustes	(30)	(2.966.316)	(2.612.958)
Ingreso neto por intereses y reajustes		13.027.964	11.756.394
Ingresos por comisiones	(32)	1.888.874	1.784.394
Gastos por comisiones	(32)	(12.510)	(85.953)
Ingreso neto por comisiones		1.876.364	1.698.441
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
Egresos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables		-	-
Utilidad neta de operaciones financieras		95.371	76.264
Utilidad (pérdida) de cambio neta		-	-
Otros ingresos operacionales	(34)	3.078.792	2.824.307
Provisión por riesgo de crédito	(33)	(1.415.281)	(2.673.429)
Total ingreso operacional neto		16.663.210	13.681.977
Remuneraciones y gastos del personal	(35)	(7.060.020)	(6.674.645)
Gastos de administración	(36)	(4.249.380)	(4.134.411)
Depreciaciones y amortizaciones	(17-18)	(632.475)	(300.440)
Deterioros		(28.831)	-
Otros gastos operacionales	(34)	(297.405)	(124.075)
Total gastos operacionales		(12.268.111)	(11.233.571)
Resultado operacional		4.395.100	2.448.405
Resultado por inversiones en sociedades		-	-
Resultado antes de Impuesto a la Renta		4.395.100	2.448.405
Impuesto a la renta	(19)	-	-
Resultado de operaciones continuas		4.395.100	2.448.405
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto		-	-
Ganancia (pérdida) de Servicios Financieros		4.395.100	2.448.405

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados por Función

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Estado de Resultado Beneficios Sociales			
Ingresos por prestaciones adicionales	(31)	105.612	148.797
Gastos por prestaciones adicionales	(31)	(950.369)	(644.306)
Ingreso neto por prestaciones adicionales		(844.757)	(495.509)
Ingresos por prestaciones complementarias		3.565	3.137
Gastos por prestaciones complementarias		-	-
Ingreso neto por prestaciones complementarias		3.565	3.137
Otros ingresos por beneficios sociales		-	2.101
Otros egresos por beneficios sociales		(2.015)	(1.242)
Ingreso neto por otros de beneficios sociales		(2.015)	859
Ganancia (pérdida) de Beneficios Sociales	(38)	(843.207)	(491.513)
Ganancia (pérdida) del ejercicio		3.551.893	1.956.892
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.551.893	1.956.892
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio		3.551.893	1.956.892

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Resultados Integrales

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

Estados de Resultados Integrales

Estado del Resultado Integral	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Ganancia (pérdida)		3.551.893	1.956.892
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto			
Otro resultado integral, antes de impuestos, Ganancia (pérdida), por revaluación		67.810	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto		67.810	-
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto			
Ganancia (pérdida) por cobertura del flujo de efectivo, antes de impuesto		-	-
Total otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto		-	-
Total otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período			
Impuestos a las ganancias relacionados con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-
Total impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultado del período		-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período			
Impuestos a las ganancias relacionados con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
Total impuesto a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultado del período		-	-
Total impuestos a las ganancias relacionados con otros componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultados integral			
Total resultado integral		**3.619.703**	**1.956.892**

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

	Fondo Social	Superávit de Revaluación	Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial período actual 01.01.2019	**39.330.383**	**11.612.520**	**5.105.992**	**56.048.895**	**-**	**56.048.895**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	**39.330.383**	**11.612.520**	**5.105.992**	**56.048.895**	**-**	**56.048.895**
Cambios en patrimonio						
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	3.551.893	3.551.893	-	3.551.893
Otro resultado integral	67.810	-	-	67.810	-	67.810
Resultado integral	67.810	-	3.551.893	3.619.703	-	3.619.703
Incremento de fondo social						
Incremento (disminución) fondo social	5.105.992	(67.810)	(5.105.992)	(67.810)	-	(67.810)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambio en la participación	-	-	-	-	-	-
de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**5.173.802**	**(67.810)**	**(1.554.099)**	**3.551.893**	**-**	**3.551.893**
Saldo final período actual 30.06.2019	**44.504.185**	**11.544.710**	**3.551.893**	**59.600.788**	**-**	**59.600.788**

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

	Fondo Social	Superávit de Revaluación	Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial período actual 01.01.2018	**35.510.589**	**12.676.231**	**2.756.083**	**50.942.903**	**-**	**50.942.903**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	**35.510.589**	**12.676.231**	**2.756.083**	**50.942.903**	**-**	**50.942.903**
Cambios en patrimonio						
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	5.105.992	5.105.992	-	5.105.992
Otro resultado integral	1.063.711	-	-	1.063.711	-	1.603.711
Resultado integral	1.063.711	-	5.105.992	6.169.703	-	6.169.703
Incremento de fondo social						
Incremento (disminución) fondo social	2.756.083	(1.063.711)	(2.756.083)	(1.063.711)	-	(1.063.711)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambio en la participación	-	-	-	-	-	-
de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**3.819.794**	**(1.063.711)**	**2.349.909**	**5.105.992**	**-**	**5.105.992**
Saldo final período actual 31.12.2018	**39.330.383**	**11.612.520**	**5.105.992**	**56.048.895**	**-**	**56.048.895**

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación			
Servicios no Financieros			
Clase de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		-	-
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
Otros cobros por actividades de operación		-	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-	-
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados		-	-
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
Otros pagos por actividades de operación		-	-
Dividendos pagados		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses pagados		-	-
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios no financieros		-	-

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Servicios Financieros			
Ganancia (pérdida) del período		3.551.893	1.956.892
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo			
Depreciaciones y amortizaciones		647.711	300.440
Provisiones por riesgo de crédito		1.415.281	2.673.429
Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación		-	-
Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		-	-
Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		-	-
Utilidad neta en venta de activos fijos		62.720	66.978
Otros cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo		(1.184.874)	(537.523)
Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		-	-
Castigo de activos recibidos en pago		-	-
Cambios en activos y pasivos que afectan al flujo operacional			
(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social	(37)	(5.544.419)	(1.530.912)
(Aumento) disminución en activos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
(Aumento) disminución en deudores previsionales		500.312	108.742
(Aumento) disminución de otros activos financieros		-	-
(Aumento) disminución de otros activos no financieros		(250.768)	55.271
(Aumento) disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		1.658.244	(3.108.125)
Aumento (disminución) de otros pasivos financieros		4.671.983	(641.408)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(2.732.369)	(105.805)
Aumento (disminución) de pasivos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
Aumento (disminución) de otros pasivos no financieros		(2.861)	2.561
Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
Otros		301.377	(97.989)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación servicios financieros		3.094.231	(857.449)
Beneficios Sociales			
Prestaciones adicionales y complementarias	(38)	(843.207)	(610.918)
Otros		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de la operación servicios financieros		(843.207)	(610.918)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación		2.251.024	(1.468.367)

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Servicios no Financieros			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
Préstamos a entidades relacionadas		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
Compras de propiedades, planta y equipo		-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		46.292	35.787
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
Compras de otros activos a largo plazo		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
Cobros a entidades relacionadas		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de negocios no financieros		46.292	35.787

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Servicios Financieros			
Aumento (disminución) neta de instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	(7.064.269)
Compras de activos fijos		6.733	15.567
Ventas de activos fijos		(62.720)	5.913.980
Inversiones en sociedades		-	-
Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		-	-
(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(55.987)	(1.134.722)
Beneficios Sociales			
Prestaciones y complementarias		-	-
Otros		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedente de (utilizados en) actividades de inversión beneficios		-	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(9.695)	(1.098.935)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		**-**	**-**
Servicios no Financieros			
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
Total importes procedentes de préstamos		-	-
Préstamos de entidades relacionadas			
Pagos de préstamos		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Dividendos pagados		-	-
Intereses pagados		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de servicios no financieros		-	-

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

Estados de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018

	Nota	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Servicios Financieros			
Emisión de bonos		-	-
Pago de bonos		-	-
Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
Otros		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios financieros		-	-
Beneficios Sociales			
Prestaciones y complementarias		-	-
Otros		-	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación beneficios sociales		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		-	-
Incremento Neto (disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		**2.241.329**	**(2.567.302)**
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		**-**	**-**
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		**-**	**-**
Incremento (disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		**2.241.329**	**(2.567.302)**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período		**3.628.429**	**6.195.731**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período		**5.869.758**	**3.628.429**

Las notas adjuntas números 1 al 42 forman parte integral de estos estados financieros

Nota 1 - Información General

a) Constitución y objetivos de la institución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar 18 de Septiembre fue constituida mediante autorización del Decreto N°1.099 del Ministerio de Justicia de fecha 29 de junio de 1969.

En un comienzo se denominó Caja de Compensación de Asignación Familiar Obrera de la Sociedad de Fomento Fabril, en atención a que fue creada por la Sociedad de Fomento Fabril (SOFOFA). Su domicilio actual es Nataniel Cox 125 comuna de Santiago de Chile. La Caja es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833 de 1989, sus reglamentos, sus estatutos particulares y, por las disposiciones del Título III del Libro I del Código Civil. Las prestaciones obligatorias que por Ley administra la Caja, son las siguientes:

Asignación Familiar	D.L. N°307 de 6 de julio de 1974
Subsidio de Cesantía	D.L. N°603 de 10 de agosto de 1974
Subsidio de Incapacidad Laboral	D.F.L. N°44 de 24 de julio de 1978
Subsidio Reposo Maternal	Ley N°18.418 de 1 de agosto de 1985

De acuerdo con la Ley N°18.833, la Caja está sometida a la supervigilancia y a la fiscalización de la Superintendencia de Seguridad Social. Caja 18 es fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO), conforme a la Ley N°16.395 y se rige por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833, de 1989, sus reglamentos, sus estatutos particulares, y por las disposiciones del título III del Libro I del Código Civil.

Mediante decreto publicado en el Diario Oficial de 23 de enero de 2001, se aprueba la fusión de las Cajas de Compensación 18 de Septiembre y Javiera Carrera, absorbiendo la primera a la segunda, sucediéndole en todos sus derechos y obligaciones, y a la consecuente disolución de la C.C.A.F. “Javiera Carrera” conforme a los respectivos acuerdos adoptados por los honorables directores de dichas entidades, reducidos respectivamente a escrituras públicas el 5 y 8 de enero de 2001, ante Notarios Públicos de Valparaíso y Santiago.

La Caja es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de Regímenes de Seguridad Social por delegación del Estado. Su objetivo es promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social.

Nota 1 - Información General (continuación)

a) Constitución y objetivos de la institución (continuación)

Los productos y servicios que Caja 18 provee, tienen como objetivo la satisfacción oportuna y eficiente de las necesidades y contingencias de sus afiliados en el ámbito de las prestaciones familiares. Para lograr dicho objetivo, es fundamental conocer y comprometernos con los requerimientos de los afiliados, razón por la cual se han organizado diferentes canales de contacto, con el propósito de detectar sus necesidades y/o contingencias y así brindar coberturas oportunas y de calidad. En cuanto al apoyo social, Caja 18 otorga prestaciones obligatorias por cuenta del Estado, administrando prestaciones de seguridad social con el fin de pagar las asignaciones familiares y otorgar beneficios a los trabajadores y pensionados para cubrir tanto sus necesidades como la de sus familias, especialmente en el ámbito de la salud y la educación.

Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Nataniel Cox 125, Santiago.

b) Gobierno corporativo

De acuerdo a las mejores prácticas, la Caja ha implementado un Gobierno Corporativo a través de un conjunto de instancias y prácticas institucionales que influyen en el proceso de toma de decisiones.

Este Gobierno se basa en los principios y normas que regulan el funcionamiento administrativo de la Caja (Directorio y Gerencia General) y especialmente a través de la labor de apoyo a la gestión y administración eficiente de la organización. Es por lo anterior, que el Directorio ha decidido crear comités específicos para profundizar el análisis y la supervisión de aquellas materias, que por sus requerimientos técnicos, requieren una dedicación especial para apoyar al Directorio y a la Gerencia en las labores de supervisión y gestión. Estos comités tienen una periodicidad de reunión mensual; y cada uno de ellos se enmarca en el análisis, supervisión, cumplimiento e información de los temas tratados.

Nota 1 - Información General (continuación)

b) Gobierno corporativo (continuación)

Los Comités sesionados durante el período corresponden a:

- **Comité de Beneficios Sociales**

  Sus principales objetivos son:

  Asesorar al Directorio en la implementación de los regímenes de Bienestar Social, Prestaciones Adicionales, Crédito Social y Prestaciones Complementarias, que administre la Caja.

  Supervigilar el correcto y oportuno otorgamiento a los afiliados de la CCAF, de aquellos beneficios establecidos en el Reglamento Particular de Prestaciones Adicionales y sus respectivos programas anuales.

  Proponer al Directorio, y en su caso implementar, una metodología que permita identificar y medir cualitativa y/o cuantitativamente aquellos estados de necesidad de mayor relevancia entre sus afiliados, con el objeto de que dicho cuerpo colegiado pueda fijar, con un mayor y mejor nivel de información los programas de los regímenes de prestaciones adicionales, promoviendo aquellas de carácter gratuito, como asimismo los convenios que puedan establecerse en materia de prestaciones complementarias.

- **Comité de Riesgo**

  Sus principales objetivos son:

  Evaluar, sobre la base de un diagnóstico previo, los riesgos relevantes que se estime deben ser mitigados o bien aceptados, priorizándolos sobre la base de sus implicancias en la relación con la estrategia definida por la Caja, e informando de ello al Directorio, de modo que dicho cuerpo colegiado adopte las decisiones que estime convenientes.

  Definir una política que permita enfrentar y mitigar los riesgos identificados, en cuyo diseño consideren, entre otros aspectos: a) recursos estratégicos y mecanismos de verificación y supervigilancia y, proponer, además, las actualizaciones y perfeccionamiento de la misma.

Nota 1 - Información General (continuación)

b) Gobierno corporativo (continuación)

- **Comité de Riesgo (continuación)**

  Efectuar el seguimiento del cumplimiento de las políticas de riesgo crediticio, financiero, operacional y de liquidez; y presentar al Directorio los respectivos informes.

  Estudiar y pronunciarse acerca de la estructura de financiamiento propuesta por la administración de la Caja.

  Realizar análisis de aspectos económicos en cuanto al mercado financiero y sus implicancias en las Tasas de Financiamiento, Tasa de Política Monetaria, IPC y otros indicadores económicos.

- **Comité de Auditoría**

  Sus principales objetivos son:

  Supervigilar y pronunciarse sobre los resultados de las auditorías internas y externas y sobre el control de gestión de la Caja.

  Ponderar los riesgos tanto en orden financiero como operativo a los que se encuentre expuesta Caja 18.

  Llevar a cabo la revisión de modificaciones a los estatutos de entidades relacionadas, como asimismo las transacciones y aportes a éstas, proponiendo su aprobación o rechazo al Directorio.

  Proponer al Directorio la adopción de políticas que permitan enfrentar, eficazmente, eventuales conflictos de interés, y preparar los informes contemplados en el Código de Buenas Prácticas y de Conducta de Caja 18 relacionados con dicha materia.

Nota 1 - Información General (continuación)

b) Gobierno corporativo (continuación)

- **Comité de Administración**

  Proponer al Directorio las políticas de compensación e incentivos del personal, que se orienten a lograr los objetivos institucionales en una posición competitiva.

  Velar por la adecuada estructura organizativa y la dotación necesaria para lograr los objetivos definidos por la Caja.

c) Inscripción en el registro de valores

La Caja no presenta inscripción en el registro de valores.

d) Entidades fiscalizadoras

La Caja, se encuentra fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social de acuerdo a las leyes N°16.395 y N°18.833.

e) Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de la Caja al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Sociedad	**30.06.2019**	**31.12.2018**
CCAF 18 de Septiembre	694	719
Total empleados	694	719

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables

2.1) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera Clasificado: Al 30 de junio de 2019 comparativo con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.
- Estado de Resultados por Función y Estado de Resultados Integrales: Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018.
- Estado de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018.
- Estado de Flujos de Efectivo: Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019 y 2018.

2.2) Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Caja de Compensación y Asignación Familiar 18 de Septiembre al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo a las Normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) en su Circular No. 2715 del 11 de febrero de 2011 (Derogando la Circular N°2654 del 26 de junio de 2010), la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), salvo en lo que respecta a las Provisiones por Riesgo de Crédito, las que deben ceñirse a la normativa impartida para tal efecto por dicha Superintendencia, mediante Circular N°2.588, de 2009, y sus modificaciones posteriores.

Caja 18 reconoce el deterioro de la cartera de crédito social en base a lo normado en la Circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social, primando esta circular por sobre la NIIF en materia de deterioro.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de los criterios contables de Caja 18. En la Nota 6 se revelan las

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

Áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

a) Normas e interpretaciones que han sido adoptadas en los presentes Estados Financieros

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 16: *Arrendamientos*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, Beneficios a Empleados).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

b) Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que no se han adoptado con anticipación

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se habían publicado las normas e interpretaciones que se detallan a continuación, las cuales son de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir de 1 de enero de 2019, según corresponda, normas e interpretaciones que La Caja no ha aplicado con anticipación.

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 17: *Contratos de Seguro*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Enmiendas a NIIF	
NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados*, y NIC 28, *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos*: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Enmiendas a las referencias en el *Marco Conceptual para la Información Financiera*.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

NIIF 16 Arrendamientos

En enero de 2016 fue emitida NIIF 16, cuyo objetivo es establecer los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de arrendamientos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario.

La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.

El impacto real de la aplicación de la Norma NIIF 16 sobre los estados financieros del período de aplicación inicial dependerá de las condiciones futuras, incluyendo la tasa de los préstamos de la Caja 18 al 1 de enero de 2019, la composición de la cartera de arrendamientos de la Caja a esa fecha, la última evaluación con respecto a si se ejercerá alguna opción de renovación de arrendamiento y la medida que se escoja usar las soluciones prácticas y las exenciones de reconocimiento.

Hasta ahora, el impacto más significativo identificado es que Caja 18 reconocerá nuevos activos y pasivos por sus arrendamientos operativos de sus agencias.

Además la naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos cambiará ya que la Norma NIIF 16 reemplaza el gasto por arrendamiento operativo lineal por un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y el gasto por intereses por los pasivos por arrendamientos.

El periodo promedio de los contratos fluctúa entre 12 y 60 meses y la tasa de descuento será de 3,07% anual. El derecho de uso a reconocer en el año 2019 representa actualmente 1,25% del total de los activos.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.3) Responsabilidad de la información

El Directorio de la Caja ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, Normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de agosto de 2019.

2.4) Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones se presentan de acuerdo al método de la participación en virtud de lo impuesto en la Circular 2715. Al 30 de junio de 2019 Caja 18 no presenta Inversiones contabilizadas por el método de la participación.

2.5) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, ésta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

De acuerdo al principio básico de la NIIF 8, se debe revelarse la información que permita que los usuarios de sus estados financieros evalúen la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocio que desarrolla y los entornos económicos en los que opera, para un mejor entendimiento del negocio.

Un segmento de operación, conforme a la NIIF 8, es un componente de la entidad en el que se reúnen las siguientes características:

- que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en gastos (incluidos los ingresos de las actividades ordinarias y los gastos por transacciones con otros componente de la misma entidad)
- cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la entidad, para decidir sobre los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su rendimiento.
- sobre el cual se dispone de información financiera diferenciada (contable, gestión u otra).

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.5) Información financiera por segmentos operativos (continuación)

De esta forma Caja 18 de Septiembre tiene por objeto la administración de regímenes de seguridad social por delegación del estado, siendo su objetivo promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar, para ello ha desarrollado una variedad de productos y servicio que proveen el financiamiento para una estructura amplia de beneficios para sus afiliados (asignaciones en dinero, convenios médicos y cofinanciamiento de actividades recreativas y turísticas).

De acuerdo a lo expuesto anteriormente Caja 18, es por sí misma un solo segmento, y debe ser analizada en su conjunto para lograr un entendimiento de su negocio, además el Directorio y la Gerencia General revisan mensualmente los resultados de la operación del negocio, como un conjunto para la toma de decisiones acerca de asignación de recursos y para valorar el desempeño, para los que existe información financiera discreta disponible.

2.6) Transacciones en moneda extranjera y métodos de conversión

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, que es el peso chileno, correspondiendo a su moneda funcional y de presentación. Por consiguiente, los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos que es la moneda funcional y de presentación de Caja de Compensación de Asignación Familiar 18 de Septiembre.

b) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Al 30 de junio de 2019 y 2018, la Caja no presenta operaciones en moneda extranjera.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.7) Propiedades, planta y equipos

Reconocimiento y medición

Los terrenos y construcciones comprenden principalmente sucursales, oficinas y agencias. Los ítems de propiedad, planta y equipo se encuentran valorizados al costo menos depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro. El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales en bodega, costo de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión si es que corresponde.

Las sucursales propias y parques recreacionales se registran a su valor razonable, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

La Caja utiliza el modelo de revaluación para la valorización de los edificios corporativos, sucursales propias y centros recreacionales. Las revaluaciones son efectuadas periódicamente por profesionales independientes.

Costos posteriores

El costo incurrido por reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipos es activado a su valor libro, cuando sea posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la empresa y que su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos de mantenimiento de propiedades, planta y equipos son reconocidos en el resultado cuando ocurren. Los costos por desmantelar propiedades, planta y equipos se reconocerán cuando se tenga certeza de dicha obligación.

La depreciación de propiedades, planta y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo. Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

	30.06.2019	
	Vida Útil Mínima (años)	**Vida Útil Máxima (años)**
Edificios	10	80
Planta y equipos	1	20
Instalaciones fijas y accesorios	1	40
Otros	1	10

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.8) Propiedades de inversión

En el rubro Propiedades de Inversión, Caja 18 incluye principalmente lo correspondiente a terrenos, edificios e instalaciones que se mantienen para la obtención de rentabilidad al largo plazo, mediante la explotación de los bienes en un régimen de arrendamiento.

Las propiedades de inversión se valorizan en su reconocimiento inicial al valor razonable. Posteriormente las propiedades de inversión se registran por su valor de adquisición menos su depreciación acumulada.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente de acuerdo a los años de vida útil.

Detalle de las Propiedades de Inversión

Propiedad	**Uso**	**30.06.2019 M$**	**31.12.2018 M$**
Cartagena	Centro Vacacional	823.377	823.377
Coronel	Centro Vacacional	952.006	952.006
Los Queñes	Centro Vacacional	364.251	364.251
Nataniel 136	Oficinas	195.899	195.899
Olivarí – Valparaíso	Oficinas	1.903.051	1.903.051
San Bernardo	Oficinas	161.374	161.374
Soserval - Valparaíso	Oficinas	4.261.547	4.261.547
Santos Ossa - Valparaíso	Oficinas	1.947.795	1.947.795
Total		**10.609.300**	**10.609.300**

El movimiento de los Activos clasificados en el rubro Propiedades de Inversión al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se detallan a continuación:

Movimiento de Propiedades de Inversión	**30.06.2019 M$**	**31.12.2018 M$**
Saldo Inicial	**10.609.300**	**6.198.304**
Adiciones al ejercicio	-	11.206
Traspaso desde activos disponibles para la venta	-	4.399.790
Bajas del ejercicio	-	-
Saldo Final	**10.609.300**	**10.609.300**

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.9) Activos intangibles

a) Plusvalía

En la Caja no aplica esta nota.

b) Marcas comerciales y licencias

En la Caja no aplica esta nota.

c) Programas informáticos (continuación)

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (5 a 8 años). Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Caja, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (no superan los 3 años).

d) Gastos de investigación y desarrollo

En la Caja no aplica esta nota.

2.10) Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. A la fecha de preparación de los presentes estados financieros, esta nota no aplica en Caja 18.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.11) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro del valor cuando existan indicios de deterioro.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable, El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último se disminuye al valor recuperable, reconociendo una pérdida por deterioro.

En relación con los activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro.

Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro de activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.12) Activos financieros y pasivos financieros

Caja 18, ha definido los modelos de negocio en relación a NIIF 9 - Instrumentos Financieros, y su aplicación no ha generado impactos significativos en los estados financieros de Caja 18. La Caja realizó una evaluación detallada de los tres aspectos de la norma y de su impacto en los estados financieros, el cual se resume como sigue:

Clasificación y medición: Como requerimiento de la NIIF 9, Caja 18 realizó un nuevo enfoque de clasificación para los activos financieros, basado en dos conceptos: las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero y del modelo de negocio de Caja 18, cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros. Bajo este nuevo enfoque se sustituyeron las cuatro categorías de clasificación de la NIC 39 por las tres categorías siguientes:

- Costo amortizado, si los activos financieros se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener flujos de efectivo contractuales

- Valor razonable con cambios en otro resultado integral, si los activos financieros se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros

- Valor razonable con cambios en resultados, categoría residual que comprende los instrumentos financieros que no se mantienen bajo uno de los dos modelos de negocio indicados anteriormente, incluyendo aquellos mantenidos para negociar y aquellos designados a valor razonable en su reconocimiento inicial.

Tanto los instrumentos incluidos en efectivo y efectivo equivalente como también los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de capital e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9. En relación al deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición del modelo de pérdida incurrida que establecía NIC 39, sin embargo esta no se ve afectada en la Caja 18 por existir un cálculo de provisiones basado en la circular N°2588 de la SUSESO (Superintendencia de Seguridad Social).

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.12) Activos financieros y pasivos financieros

Baja:

Activos financieros

La Caja da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Pasivos financieros

La Caja da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Caja también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

2.13) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Caja no presenta instrumentos derivados en la actualidad.

2.14) Inventarios

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Caja no posee inventarios, en caso de existir, se valorizarán histórico medio ponderado. Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos realizables.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.15) Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios no endosables

Las colocaciones de crédito social y mutuos hipotecarios no endosables se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588, de 2009 de la Superintendencia de Seguridad Social.

La tasa de interés efectiva para el caso de las Colocaciones de Crédito Social es similar a la tasa de colocación, por cuanto todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y proyecciones) son incorporados al capital inicial del crédito, no existiendo comisiones por ventas asociadas a las colocaciones, las cuales afecten los flujos futuros.

2.16) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, saldos disponibles en cuentas corrientes, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. El efectivo y equivalentes al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al valor razonable o costo amortizado según corresponda.

2.17) Fondo social

Está constituido por los recursos netos de la Caja formados a través del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 29 de la Ley N°18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensaciones.

En el Artículo N°29 de la mencionada Ley se establece que las Cajas de Compensación constituirán un fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, producto de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la ley.

El Artículo 30 señala que los recursos del Fondo Social se destinarán a financiar los regímenes de prestaciones de Crédito Social y prestaciones adicionales, al adquirir bienes para el funcionamiento de la Caja de Compensación y al financiamiento de los Gastos administrativos de esta.

También se incluirán en este ítem las Provisiones por Riesgo de Crédito que hubiesen sido autorizadas por la Superintendencia de Seguridad Social de conformidad con las instrucciones impartidas en el punto III.4 de la Circular N°2.588, de 11 de diciembre de 2009.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.18) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas superiores a 90 días.

2.19) Otros pasivos financieros

Los recursos ajenos se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado, cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.20) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Las actividades principales de la Caja no están afectas a impuesto a la renta de primera categoría, de acuerdo a la exención establecida en el número 3e inciso final del Artículo N°40 de la Ley de Impuesto a la Renta.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan saldos de impuestos diferidos de activos y pasivos, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. La Caja no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.21) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios a los empleados corrientes son valorizados en base no descontada y son contabilizadas como gasto a medida que el servicio relacionado se presta. El efecto en el Estado de Situación Financiera se reconoce en el rubro de Provisiones corrientes por Beneficios a los Empleados.

De los beneficios a los empleados definidos en la NIC 19, se presentan los siguientes:

a) Obligaciones por pensiones

No aplica

b) Otras obligaciones posteriores a la jubilación

No aplica

c) Indemnizaciones por retiro

En concordancia a lo dispuesto en el artículo 26 N°9 de la ley 18.833, CCAF 18 de Septiembre no puede pactar con su personal pagos por conceptos de indemnización de años de servicios, por lo cual no registra provisión alguna por dicho concepto. En el caso de pagarse una indemnización legal, ella se carga al resultado en el ejercicio en que ocurre dicho evento.

d) Vacaciones del personal

El costo de vacaciones del personal se contabiliza en el ejercicio en que este derecho se devenga, independiente de aquel en el cual los trabajadores hacen uso de él.

e) Planes de participación en beneficios y bonos

Caja 18 reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.22) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Caja, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Caja tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

2.23) Reconocimiento de ingresos

Corresponde a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones de La Caja. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

La Caja reconoce sus ingresos por intereses y reajustes sobre los créditos sociales valorizados a costo amortizado conforme a NIIF 9. La Caja reconoce ingresos ordinarios y otros ingresos (distintos a intereses, reajustes y arriendos) de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con sus clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este tipo de ingresos se refiere a la venta de servicios.

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos: (1) identificación del contrato con el cliente; (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato; (3) determinación del precio de la transacción; (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Caja 18 reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la compañía.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.23) Reconocimiento de ingresos (continuación)

A continuación se presenta la valorización por tipo de ingresos:

a) Ingresos por intereses y reajustes

Los ingresos financieros de los intereses asociados a la venta de créditos sociales se reconocen en forma devengada en función del plazo pactado con los clientes. Los intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva. Los ingresos financieros de los créditos que están deteriorados son reconocidos a la tasa de interés efectiva.

b) Ingresos de actividades ordinarias

Son aquellos que se registran una vez que el servicio ha sido prestado. Un servicio es prestado cuando el resultado de una transacción pueda ser estimado con fiabilidad. En Caja 18 se presentan los siguientes:

- **Ingresos por prestaciones complementarias**

Corresponde a la facturación por concepto de gastos de administración, cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias, y se reconocen en ingresos cuando se presta el servicio.

- **Ingresos por prestaciones de servicios**

Corresponde a la recaudación por la intermediación de servicios otorgados a nuestros afiliados tales como: primas de seguros y convenios. Los ingresos por concepto de comisiones cobradas a las compañías de seguros que percibe Caja 18, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

- **Arriendo de propiedades de inversión.**

Son reconocidos linealmente durante la vigencia del contrato de arrendamiento, de acuerdo a lo indicado en NIIF 15.

- **Ingresos por centros vacacionales y recreacionales**

La Caja posee ingresos por servicios otorgados a los afiliados que forman parte de sus prestaciones adicionales. Los ingresos se reconocen cuando se transfiere el control al cliente del servicio prestado.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.23) Reconocimiento de ingresos (continuación)

b) Otros ingresos

- **Ingresos por fondos nacionales**

Corresponde a la comisión por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

- **Ingresos por prestaciones adicionales**

Las prestaciones adicionales son beneficios sociales otorgados a pensionados y trabajadores afiliados a Caja 18, el ingreso se reconoce al momento de efectuar el servicio o prestación.

- **Aporte 1% pensionado**

Corresponde a la cotización del 1% de la pensión de los afiliados pensionados a Caja 18 y se registra en forma mensual al momento de recibir el pago de las entidades pagadoras de pensiones.

2.24) Arrendamientos

Caja 18 adoptó la NIIF 16 “arrendamientos” a partir del 1 de enero de 2019, para lo cual midió los pasivos por arrendamiento y los activos de derecho de uso sobre activos subyacentes en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por la norma (NIIF 16, C8 letra b); y también determinó la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019) de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso, los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial van a incurrir en gastos de amortización a través del período del contrato.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.24) Arrendamientos (continuación)

a) Derechos de uso - Al 30 de junio de 2019, el movimiento del rubro "Activos por derechos de uso" asociados a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo subyacente, es la siguiente:

	Contratos de inmuebles M$	Otros contratos M$	Total M$
Saldos al 1 de enero de 2019	3.105.453	109.182	3.214.635
Amortización del ejercicio	(422.426)	(18.000)	(440.426)
Otros aumento (disminución)	-	132.743	132.743
Reajuste por revalorización deuda	28.384	-	28.384
Saldo al 30 de junio de 2019	**2.711.390**	**223.925**	**2.935.336**

El cargo a resultado al 30 de junio de 2019 por concepto de depreciación, asciende a M$440.426, y se presenta en el rubro de gastos por depreciaciones y amortizaciones.

b) Pasivo por arrendamiento - Al 30 de junio de 2019 el análisis por vencimiento de los pasivos por arrendamientos es el siguiente:

	Corriente	No corriente			
Arrendamiento asociado a	**Total M$**	**1 a 3 años M$**	**3 a 5 años M$**	**Más de 5 años M$**	**Total M$**
Contratos de inmuebles	853.594	1.452.459	443.763	75.189	2.825.005
Otros contratos	31.833	66.670	31.952	-	130.454
Totales	**885.427**	**1.519.129**	**475.715**	**75.189**	**2.955.460**

Caja 18, definió el periodo de arrendamiento como el "plazo contractual", el cual corresponde a la cantidad de meses que aún quedan de plazo al 01.01.2019 de acuerdo a la fecha estipulado en el contrato, sin considerar plazo de renovaciones automáticas, para la opción de renovación de contratos la administración estableció que la opción de renovación del contrato se evaluación al vencimiento de este.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.24) Arrendamientos (continuación)

La siguiente tabla muestra el movimiento del ejercicio de la obligación por pasivos de arrendamientos y los flujos del ejercicio:

Pasivo de arrendamiento	**Flujo total de efectivo para el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2019 M$**
Saldos netos al 1 de enero de 2019	3.214.635
Pasivos de arrendamientos generados	132.743
Gastos por intereses	38.499
Diferencia por valorización UF	28.365
Pagos de capital	(420.283)
Pagos de intereses	(38.499)
Saldo final al 30 de junio de 2019	**2.955.460**
Total flujo de efectivo para el período terminado el 30 de junio de 2019, asociado con pasivos de arrendamiento	**(458.782)**

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.25) Contratos de construcción

La Caja no posee contratos de construcción.

2.26) Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) son clasificados como disponibles para la venta cuando su valor de libros será recuperado principalmente a través de una transacción de venta y la venta es considerada altamente probable dentro de los siguientes 12 meses. Estos activos se registran al valor de libros o al valor razonable menos costos necesarios para efectuar su venta, el que fuera menor.

2.27) Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.28) Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso), calculado con el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado, siendo estas las colocaciones de créditos social, activos por mutuos hipotecarios no endosables, y deudas comerciales y otras cuentas por cobrar, ver notas 9, 10 y 20.

2.29) Deterioro activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos futuros que se espera se realicen por dichos activos.

2.30) Método de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, serán traducidos a moneda nacional, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile.

Los valores de conversión al cierre de cada período son los siguientes:

	30.06.2019	**31.12.2018**
Unidad de Fomento	$ 27.903,30	$ 27.565,79

Las diferencias resultantes por la variación de la unidad de fomento son reconocidas en los resultados del ejercicio.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.31) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Caja mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

2.32) Estado de flujo de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo por el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez.

- Actividades operacionales: Corresponden a las actividades normales realizadas por la Caja, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

- Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

2.33) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Nota 2 - Resumen de Principales Criterios Contables (continuación)

2.33) Compensación de saldos y transacciones (continuación)

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Caja tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

Nota 3 - Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no aplica la revelación de esta nota a los estados financieros, debido a que la transición a dichas normas se efectuó en los períodos 2011 y 2010.

Nota 4 - Cambios Contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido aplicadas uniformemente en comparación con los estados financieros terminados el año anterior. Esto incluye la adopción de nuevas normas vigentes y aplicables a la Caja a partir del 1 de enero de 2019, descrito en nota 2.2). La adopción de estas nuevas normas no tuvo impacto significativo en los estados financieros de la Caja.

Durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2019, no han ocurrido otros cambios contables que afecten la presentación de estos estados financieros.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero

El control de riesgo es uno de los pilares de Caja 18, por lo cual, la Gerencia de Riesgo y Normalización es responsable de la gestión del riesgo de las diversas actividades y procesos de la Caja, con una visión independiente, profesional y altamente técnica de evaluación, administración, control y seguimiento de los riesgos potenciales, en total consistencia con las definiciones estratégicas especificadas por la Alta Dirección, a la que reporta a través del Comité de Riesgo y Finanzas.

El Comité de Riesgo y Finanzas, es la entidad Corporativa que depende directamente del Directorio de la Caja. Dentro de sus funciones principales están:

a) Evaluar sobre la base de un diagnóstico previo, los riesgos relevantes que se estime deben ser mitigados o bien aceptados, priorizándolos sobre la base de sus implicancias en relación con la estrategia definida por la Caja, e informando de ello al Directorio, de modo que sea este último quien adopte las decisiones que estime convenientes.

b) Definir las políticas que permitan enfrentar y mitigar los riesgos identificados, en cuyo diseño se consideren, entre otros aspectos, recursos, estrategias y mecanismos de verificación y supervigilancia, y proponer además, las actualizaciones y perfeccionamiento constante de las mismas.

c) Estudiar y pronunciarse acerca de la estructura de financiamiento propuesta por la administración de la Caja.

d) Análisis de aspectos económicos en cuanto al mercado financiero y sus implicancias en las Tasas de Financiamiento, Tasa de Política Monetaria, IPC y otros indicadores económicos.

e) Estudiar y pronunciarse acerca de la política de provisiones elaborada por la administración para posteriormente someterla a consideración del Directorio.

f) Estudiar y pronunciarse acerca de las propuestas de la administración respecto de los niveles de riesgo tolerables en materia de riesgo crediticio, financiero, operacional y reputacional.

g) Proponer para someter a consideración del Directorio, las políticas de riesgo crediticio, financiero, operacional y reputacional.

h) Efectuar el seguimiento del cumplimiento de las políticas de riesgo crediticio, financiero, operacional y reputacional; y presentar al Directorio los respectivos informes.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

i) El Comité deberá analizar los hallazgos referentes al control interno relevados por el Contralor de Caja 18, para informar de forma oportuna al Directorio. El tratamiento de las materias de control interno en el Comité debe quedar reflejado en sus políticas y documentación de respaldo.

Consecuentemente, la gestión de la Gerencia de Riesgo y Normalización tiene como objetivo entregar al Comité de Riesgo y Finanzas una correcta y eficiente administración de la relación riesgo/retorno para cada línea de negocio y en los distintos segmentos de clientes, alineando las estrategias de negocio con el nivel de riesgo deseado en sus diferentes dimensiones, las que están referidas a:

a) **Riesgo Crédito**, determinación de la probabilidad de que el sujeto de crédito deje de cumplir con sus obligaciones contractuales por insolvencia o incapacidad, estableciendo los niveles máximos permitidos de pérdida de cartera, mejorando y optimizando los procesos de otorgamientos y cobranza.

b) **Riesgo Financiero**, el cual se compone de la evaluación de la posición financiera medida por:

- Riesgo de Mercado, los que surgen al mantener descalces entre activos y pasivos, cuyo valor puede verse afectado por variaciones en las condiciones de mercado en tasas de interés o inflación.

- Riesgo Liquidez, referido a la posibilidad de que la entidad no pueda cumplir sus compromisos de pago en los plazos acordados, por descalces entre los flujos de ingresos y de egresos.

c) **Riesgo Operacional**, referido a la identificación, medición y control de riesgos en los procesos, seguridad de la información, continuidad de negocios y cumplimiento normativo.

d) **Riesgo Reputacional**, asociado a la implementación de sistemas de control, para la evaluación del riesgo analizando elementos internos o externos.

Para cada una de estas dimensiones, se requiere de conocimientos expertos y especializados, propios de la Gerencia de Riesgo y Normalización, a su vez, se busca la participación y compromiso en la gestión de las distintas unidades de nuestra organización que intervienen en los procesos asociados a factores de riesgo. Parte de las actividades propias de la Gerencia de Riesgo y Normalización son:

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.a) Riesgo Crédito

A cargo de toda la gestión de la aplicación de las normas SUSESO para la determinación de las provisiones necesarias (estándar y complementarias) de la cartera definido a través de la Circular N°2.588 y determinando los montos adicionales de provisiones para cubrir las pérdidas esperadas, los cuales son estudiados y controlados a través de seguimientos como metodologías de Back Test que permiten evaluar la pérdida esperada en un plazo determinado. También gestiona y define las estrategias y seguimientos para mejorar la gestión comercial y venta de las agencias, manteniendo un estricto enfoque de riesgo controlado a través del análisis y seguimiento de las camadas de otorgamiento de crédito, lo que permite realizar

1. Ajustes en el proceso de Otorgamiento de Crédito, estableciendo exigencias diferenciadas en límites relacionados con la exposición máxima y de la misma manera, procedimientos por tipo de segmentos de sujetos de crédito, siendo evaluados a través de una matriz de doble entrada que incorpora antecedentes de la empresa y el trabajador, gestionando y controlando el riesgo en la apertura del crédito. De esta manera, bajo una visión de gestión de portfolio, se contribuye a una mejor propuesta de valor y mejor calidad de servicio para los segmentos definidos como de más bajo riesgo y viceversa para aquellos calificados como de riesgo mayor al normal.
2. Potenciación de la oferta de crédito por medio de la preevaluación centralizada en riesgo por medio de la preselección de los sujetos de crédito y a su vez agilizar la gestión comercial en las agencias.
3. Ajustes en el proceso de Evaluación de Crédito que permite mejoras en la calidad y en los tiempos de respuesta al área comercial.
4. Estandarización de la información, para mejorar la gestión de los convenios con las Empresas, con el objetivo de contar con una adecuada gestión y administración de los convenios, a través de modelos de estratificación, bloqueo, desbloqueo y autorizaciones especiales.

Desde el punto de vista de la recuperación de la cartera morosa, y como parte de un proceso continuo de optimización, se definen estrategias a partir de criterios de segmentación de la cartera, con énfasis en la gestión en los casos con mayor exposición y dificultad, ajustando la asignación de la cartera morosa para la gestión de cobranza.

Nota 5 – Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

Información Cuantitativa Riesgo Crédito

El total de colocaciones registradas en los estados financieros permite evidenciar los niveles de exposición de la Caja. Las actuales normas de pago permiten mitigar los efectos de incobrabilidad, ya que los créditos sociales se rigen bajo el pago y cobro de las cotizaciones previsionales, las que son descontadas a través de las remuneraciones y pensiones de los afiliados.

Mensualmente la Caja revisa las concentraciones de carteras de crédito según tipo de afiliado y por sector industrial de empresas, siguiendo los indicadores de morosidad por segmento, producto y fecha de origen del crédito.

El siguiente cuadro muestra la concentración por tipo de segmento al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Segmento	Total Stock de Colocaciones Jun-2019	Total Stock de Colocaciones Dic-2018
	%	%
Pensionado	30,4	29,7
Trabajador	69,6	70,3
Total	100,0	100,0

El crecimiento de la cartera de pensionados apunta a la estrategia de la Caja, para estructurar un riesgo crédito más balanceado, evitando la potencial pérdida de cartera por despidos o pérdida de empleo de los trabajadores.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

Al 30 de junio de 2019 la concentración de colocaciones de la cartera del segmento Trabajador en términos del sector económico en que se desempeña la empresa afiliada a la cual pertenece el deudor, muestra los resultados que se detallan a continuación:

Industria	% Distribución	
	Jun-2019	Dic-2018
Industrias Manufactureras	22,5	21,7
Comercio	14,9	14,9
Enseñanza	9,6	9,2
Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones	6,9	7,0
Adm. Pública y Defensa; Planes de Seg. Social, Afiliación Obligatoria	6,2	6,4
Actividades Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler	5,6	5,8
Industrias Manufactureras Metálicas	4,2	4,3
Otras Actividades de Servicios Comunitarias, Sociales y Personales	4,2	4,4
Agricultura, Ganadería	4,4	4,3
Hoteles y Restaurantes	2,3	2,2
Servicios Sociales y de Salud	1,7	1,7
Construcción	1,4	1,4
Suministro de Electricidad, Gas y Agua	0,5	0,6
Intermediación Financiera	0,3	0,4
Minería	0,3	0,3
Consejo de Administración de Edificios y Condominios	0,2	0,2
Pesca	0,1	0,1
Organizaciones y Órganos Extraterritoriales	0,0	0,0
Otros	14,7	15,1
Total	100,0	100,0

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

En relación con la antigüedad de créditos impagos, el siguiente cuadro resume las provisiones por tipo y por categoría de riesgo. Los créditos sociales de consumo se clasifican para efectos de provisión estándar por riesgo de crédito, de acuerdo con la morosidad de las obligaciones de sus deudores. Para este efecto, considerará la siguiente situación de morosidad, debiendo quedar clasificado, en la categoría que corresponda, el saldo de los créditos que se señalan:

Categoría “A”: Préstamos cuyos deudores mantienen todos sus pagos al día.
Categoría “B”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.
Categoría “C”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 meses inferior o igual a 2 meses.
Categoría “D”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses inferior o igual a 3 meses.
Categoría “E”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses inferior o igual a 4 meses.
Categoría “F”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses inferior o igual a 5 meses.
Categoría “G”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses inferior o igual a 6 meses.
Categoría “H”: Préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 hasta 12 meses.

Información de Provisiones en M$ a junio 2019			
Categoría de Riesgo	**Provisión Estándar M$**	**Provisiones Complementarias M$**	**Total Provisión M$**
A	732.707	2.104.129	2.836.836
B	422.795	481.766	904.561
C	431.330	518.089	949.419
D	477.416	330.402	807.818
E	491.943	216.865	708.808
F	492.241	168.835	661.076
G	560.530	155.160	715.690
H	3.208.074	631.453	3.839.528
Total Crédito Social	6.817.036	4.606.699	11.423.736
Hipotecario	903	-	903
Total	6.817.939	4.606.699	11.424.639

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

Información cuantitativa riesgo de crédito

Las provisiones totales de la cartera corresponden a M$11.424.639, que como índice total sobre la cartera de colocaciones es un 8,58%, número inferior al índice obtenido en diciembre de 2018 que fue de 8,66%, fomentado por una estrategia de cobranza más agresiva, un progresivo cambio en el mix de la cartera y ajustes en nuestras políticas de otorgamiento sobre el universo de trabajadores.

5.b) Riesgo financiero

El Riesgo Financiero es la probabilidad de que algún evento tenga efectos financieros negativos en la organización, ya sea por movimientos adversos en las variables de mercado (Riesgo de Mercado) o por problemas para cumplir con las obligaciones contraídas a tiempo (Riesgo de Liquidez).

5.b.1) Riesgo de mercado

El Riesgo de Mercado corresponde a las pérdidas potenciales que pueda sufrir una Caja de Compensación como resultado de cambios en parámetros de mercado en un determinado período de tiempo.

Con el objetivo de poder realizar una apropiada gestión de riesgos, se ha determinado que los principales tipos de Riesgo de Mercado para Caja 18 están asociados a Riesgo de Tasas de Interés y Riesgo de Inflación.

Análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado:

El método utilizado en Caja 18 es la metodología de Valores en Riesgo (VAR) donde sus principales parámetros son una probabilidad de confianza de 99% y 99,9%. El objetivo del modelo consiste en asumir que las variaciones en las tasas de interés poseen una distribución normal (se utilizan más de 100 periodos) y a través de la desviación estándar de la muestra se obtiene la tasa de interés con un VAR de 99% y 99,9%. Al estar hoy definidas las cuentas que deben ser utilizadas no existen limitaciones en la información de los activos y pasivos.

Exposición al Riesgo de Mercado:

La medición de la exposición al Riesgo de Mercado de Caja 18 se realiza sobre la base de la normativa, Circulares N°2.589 y Nº2.840. A nivel de Políticas de Riesgo Financiero se establece que Caja 18 solo utiliza Libro de Caja al vencimiento, debido a que sus inversiones financieras se conservan al vencimiento. El riesgo de mercado se medirá considerando el impacto del descalce de activos y pasivos, diferenciando la exposición de corto plazo (menor a un año) y largo plazo, señalando fórmulas estandarizadas para cada una.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

Caja 18 no está afecta a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de tasas de interés de inversiones de instrumentos financieros. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones en tasas de interés, en relación a sus pasivos.

Libro	Posición M$	Exposición Monto M$	Límite Normativo			Exposición	
			Monto M$	%	Base	30.06.2019 %	31.12.2018 %
Libro Caja Corto Plazo	77.638.445	1.425.619	2.273.434	30%	Margen Financiero	18,81%	13,16%
Libro Caja Largo Plazo	187.250.036	6.099.809	4.443.638	10%	Fondo Social	13,73%	11,38%

5.b.2) Riesgo de liquidez

Se define como riesgo de liquidez a la pérdida potencial ocasionada por el descalce en los plazos de las posiciones activas y pasivas de las entidades. La gestión en Caja 18 se rige de acuerdo a lo estipulado en las circulares N°2.502, Nº2.586 y N°2.842 emitida por la SUSESO que establece criterios para la evaluación y gestión del riesgo liquidez. Se entiende por liquidez la capacidad de transformar un activo en efectivo a los precios existentes en cada momento, sin incurrir en más pérdidas que en su caso imponga el mercado.

Para la gestión del riesgo de liquidez, Caja 18 administra niveles de liquidez según lo establecido en la normativa vigente sobre la materia.

Medición de los niveles de liquidez:
La medición del riesgo liquidez se realiza a través del modelo determinado por la SUSESO, donde se establecen 5 bandas de tiempo para los flujos de las principales cuentas de ingreso y egreso:

- Banda 1: totalidad de flujos de 0 a 15 días.
- Banda 2: totalidad de flujos de 0 a 30 días.
- Banda 3: totalidad de flujos de 0 a 90 días.
- Banda 4: totalidad de flujos de 0 a 180 días.
- Banda 5: totalidad de flujos de 0 a 365 días.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

En cada banda se mide el nivel de liquidez a través de la brecha de liquidez (ingresos acumulados menos egresos acumulados). La normativa vigente permite un descalce de brechas, ingresos menor a egresos, distinto para cada banda en relación al Fondo Social.

Riesgo Liquidez, Tabla flujos y vencimientos para Ingresos junio 2019.

Ingresos M$ **Nombre Cuenta**	**Banda 1** **(15 días)**	**Banda 2** **(30 días)**	**Banda 3** **(90 días)**	**Banda 4** **(180 días)**	**Banda 5** **(365 días)**
Disponible	1.263.486	1.263.486	1.263.486	1.263.486	1.263.486
Inversiones Financieras	4.927.772	4.927.772	4.927.772	4.927.772	4.927.772
Colocaciones de Crédito Social	4.733.822	4.733.822	16.173.586	33.034.042	63.336.328
Mutuos Hipotecarios no Endosables	740	740	2.220	4.441	8.881
Ingresos por Prestaciones Adicionales	6.491	12.981	38.944	77.887	155.775
Ingresos por Prestaciones Complementarias	284	568	1.704	3.408	6.817
Ingresos por Subsidios por Incapacidad Laboral	2.876.917	2.876.917	8.630.751	17.261.502	34.523.004
Ingresos por Fondo Único Prestaciones Familiares y Subsidios de Cesantía	1.157.671	1.157.671	3.473.013	6.946.026	13.892.052
Cotización Previsional	409.772	819.544	2.458.632	4.917.264	9.834.528
Deudores por Venta de Servicios a Terceros	1.421	2.842	8.527	17.055	17.055
Deudores Varios	63.172	126.343	126.343	126.343	126.343
Ingresos por Comisiones	220.338	220.338	780.813	1.624.182	3.202.031
Otros Ingresos	108.617	215.560	643.307	1.280.914	2.554.939
TOTAL INGRESOS M$	15.770.503	16.358.584	38.529.098	71.484.322	133.849.011

Riesgo Liquidez, Tabla flujos y vencimientos para Egresos junio 2019.

Egresos M$ **Nombre Cuenta**	**Banda 1** **(15 días)**	**Banda 2** **(30 días)**	**Banda 3** **(90 días)**	**Banda 4** **(180 días)**	**Banda 5** **(365 días)**
Préstamos con Instituciones Privadas y Públicas	-	-	1.134.252	4.268.504	89.254.683
Egresos por Prestaciones Adicionales	75.263	150.526	451.579	903.158	1.806.316
Egresos por Subsidios por Incapacidad Laboral	1.945.330	3.890.660	11.671.980	23.343.960	46.687.920
Egresos por Fondo Único Prestaciones Familiares y Subsidios de Cesantía	615.592	1.231.183	3.693.549	7.387.098	14.774.196
Obligaciones con Terceros	20.069	40.138	40.138	40.138	40.138
Obligaciones por Leasing	139.075	139.075	417.225	834.451	1.668.901
Gastos de Administración	831.797	1.663.595	4.990.784	9.981.568	19.963.135
TOTAL EGRESOS M$	3.627.126	7.115.177	22.399.507	46.758.877	174.195.289

Nota 5 - Gestión el Riesgo Financiero (continuación)

Al cierre de junio de 2019 las brechas observadas entre las bandas establecidas dan cumplimiento con los límites normativos fijados por la SUSESO para el Riesgo de Liquidez.

Lo anterior, se describe en el siguiente cuadro evidenciando la brecha existente entre muestra posición al 30 de junio de 2019 y el límite normativo:

Análisis diferencias entre egresos e ingresos	**Banda 1 (15 días)**	**Banda 2 (30 días)**	**Banda 3 (90 días)**	**Banda 4 (180 días)**	**Banda 5 (365 días)**
Total Egresos	3.627.126	7.115.178	22.399.508	46.758.877	174.195.290
Total Ingresos	15.770.503	16.358.586	38.529.099	71.484.322	133.849.011
Diferencia Egresos e Ingresos	12.143.377	9.243.408	16.129.591	24.725.445	(40.346.279)
Límite normativo	(10)%	(25)%	(50)%	(75)%	(100)%
Fondo Social	(4.436.856)	(11.092.141)	(22.184.282)	(33.276.423)	(44.368.564)
Diferencia entre descalce actual y límite máximo	16.580.233	20.335.549	38.313.873	58.001.868	4.022.285

5.c) Riesgo operacional

La Gestión de Riesgo Operacional de Caja 18 se basa en un modelo que contempla una visión integrada del riesgo operacional respecto de 3 ámbitos estratégicos:

- Productos y procesos,
- Continuidad del negocio, y
- Seguridad de la información.

A través del análisis, la revisión y mejora de los factores que originan el riesgo, los cuales se clasifican en procesos internos, personas, tecnología de información y eventos externos.

Una vez identificados los factores de riesgo y clasificados los riesgos por evento, se realiza la evaluación de riesgo operacional; generando los controles, dimensionamiento y planes sobre procesos, personas, sistemas y entorno.

Caja 18 centra sus esfuerzos en los principales procesos de negocio aplicando el modelo para proponer e implementar las mejoras que permitan mitigar los riesgos detectados.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

El modelo de gestión de riesgo operacional, también contempla la revisión de los servicios externalizados y la evaluación de nuevos productos y desarrollos tecnológicos, con el fin de apoyar la gestión de Caja 18 y fortalecer la calidad de los mismos.

Las revisiones de riesgo son presentadas a la Gerencia de Riesgo y Normalización y al Comité de Riesgo y Finanzas, quienes supervisan la implementación y monitoreo del cumplimiento de la Política de Riesgo Operacional y la gestión de la unidad de Riesgo Operacional. Anualmente se realiza un proceso de autoevaluación del cumplimiento de los requerimientos que establece la Superintendencia de Seguridad Social, el que es presentado a estas mismas instancias.

Respecto de la Continuidad Operacional, Caja 18 cuenta con un Plan de Continuidad del Negocio y un Plan de Contingencia Tecnológico, que definen los procedimientos necesarios que permitan mantener el normal funcionamiento para la entrega de productos o servicios en niveles predefinidos aceptables ante distintos escenarios de disrupción. Anualmente se ejecutan pruebas, las que permiten verificar y mantener los planes antes mencionados.

La Seguridad de la Información, se define en Caja 18 como un atributo inseparable de los servicios que presta Caja 18, por lo cual, la confidencialidad, integridad y disponibilidad, en particular, y el resto de las características y cualidades de la información en general, deben ser resguardadas; con lo cual el modelo para la gestión de Riesgo Operacional toma parte de la detección de riesgos en este ámbito.

5.d) Riesgo reputacional

En relación a la Circular N°3.220, las Cajas de Compensación deberán incorporar, como parte del sistema de control interno, la evaluación del riesgo de reputación, analizando aquellos elementos internos o externos que puedan afectar su percepción por parte de sus afiliados, público general, organismos reguladores y el mercado.

Caja 18 ha definido que la Gerencia de Riesgo y Normalización, por medio de la unidad de Riesgo Operacional, será el responsable de la gestión del riesgo reputacional, la cual se incorporará como actividad añadida e independiente a la gestión del riesgo operacional.

Grupos de Interés:

Entendiendo que la reputación es el reconocimiento que los grupos de interés hacen del comportamiento de una empresa en la satisfacción de sus expectativas, es necesario entender el riesgo reputacional en relación a la respuesta que esos grupos pueden tener cuando sus expectativas no se ven satisfechas.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

Los grupos de interés definidos para Caja 18 son los siguientes:

- Trabajadores y Pensionados Afiliados.
- Empresas y Corporaciones Afiliadas.
- Trabajadores y Alta Dirección.
- Organismos Reguladores.
- Proveedores/Acreedores

5.e) Riesgo de Capital

El patrimonio de una Caja de Compensación está formado por la suma de los siguientes factores: a) Fondo Social, que corresponde a los recursos netos de la Caja formados a través del tiempo; b) Reserva de Revalorización del Fondo Social; c) Excedente (déficit) del Ejercicio.

Los factores de riesgo del Capital provienen de elementos que han sido considerados ya en lo que se refiere al riesgo de crédito y de liquidez, puesto que el principal factor de pérdida patrimonial de Caja 18 proviene de la generación de déficit sostenido en sus operaciones o en un incremento del deterioro de la cartera que lleve a la pérdida total del patrimonio. Este elemento se controla mediante las pruebas de resistencia una de las cuales considera un escenario de incremento de la morosidad extremo pese a lo cual se mantiene el cumplimiento normativo tanto para el capital normativo como para las brechas de liquidez.

Requerimientos de Capital:

La actual normativa aplicable a las Cajas de Compensación ha establecido que el capital mínimo ajustado por riesgos debe ser de 16%. La expresión de esta condición es:

$$\frac{\text{FONDO SOCIAL}}{\text{ACTIVOS NETOS DE PROVISIONES PONDERADOS POR RIESGO}} \geq 16\%$$

La determinación de los activos ponderados por riesgo se hace separando los activos de Caja 18 en cinco categorías según su nivel de riesgo. Para determinar la ponderación se usa la siguiente tabla de factores:

Categoría	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**
Factor	0%	10%	20%	60%	100%

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

	Saldo al 30.06.2019 M$	Saldo al 31.12.2018 M$
Fondo Social	44.368.565	39.330.383
Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)	165.381.431	161.164.942
Índice de Solvencia	**27%**	**24%**

El índice de Caja 18 es mayor que el límite normativo, lo que demuestra la buena condición de solvencia que presenta. Además, existe una mejora de un 3% con respecto al período anterior

Determinación de los activos ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)

Categoría	Descripción	Ponderación	30.06.2019 M$
Categoría 1	a. Fondos disponibles en caja b. Fondos depositados a la Vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile.	0%	-
Categoría 2	Instrumentos Financieros emitidos o garantizados por el Fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%	8.353
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%	1.121.116
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles	60%	-
Categoría 5	a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%	164.215.962
Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)			**165.381.431**

Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables

Las estimaciones y criterios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los monto de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de las estimaciones.

6.1) Estimaciones y criterios contables importantes

En la preparación de los estados financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Sus resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración de la Caja a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Los principales criterios contables importantes aplicados por la Caja se relacionan con:

a) Pérdidas por deterioro en los activos financieros: La probabilidad de ocurrencia y el monto de los activos de monto incierto o contingente. Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación). A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes estados financieros futuros.

b) Propiedades, planta y equipos: la Caja revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro puede ser no recuperable de acuerdo a lo indicado en la NIC 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro.

Nota 7 - Información Financiera por Segmento

a) Criterio de Segmentación

Tal como se definió en la Nota "2.5) Información financiero por segmentos operativos", Caja 18 de septiembre presenta información financiera por un solo segmento, de acuerdo a la información entregada al directorio. Considerando que las actividades de negocio no están organizadas en función de los diversos productos o servicios ni en función de las áreas geográficas en donde opera la Caja 18 de Septiembre.

La información por el segmento reportable que se entrega al Directorio y Gerencia General para los ejercicios informados al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018, es la siguiente:

Estado de resultado por función	**30.06.2019**	**30.06.2018**
	M$	**M$**
Ingresos por intereses y reajustes	15.994.280	14.369.352
Ingresos de actividades ordinarias	4.616.389	4.347.279
Otros ingresos	109.177	154.035
Gastos por intereses y reajustes	(2.782.542)	(2.519.112)
Deterioro por riesgo de crédito	(1.415.281)	(2.673.429)
Gastos por beneficios a los empleados	(7.060.020)	(6.674.645)
Depreciaciones y amortizaciones	(632.476)	(300.440)
Pérdida por deterioro de valor	(28.831)	-
Otros gastos por naturaleza	(5.407.916)	(4.957.786)
Otras ganancias (pérdidas)	247.513	229.220
Ingresos Financieros	95.371	76.265
Resultados por unidades de reajuste	(183.771)	(93.847)
Ganancia (Pérdida)	**3.551.893**	**1.956.892**

Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Conceptos	**Moneda**	**30.06.2019 M$**	**31.12.2018 M$**
Caja (a)	$	57.320	36.375
Bancos (b)	$	206.859	916.386
Depósitos a plazo (c)	$	379.008	374.610
Otro efectivo y equivalentes de efectivo (d)	$	5.226.571	2.301.058
Total		5.869.758	3.628.429

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja

El saldo de caja está compuesto por fondos fijos destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

(b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

(c) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a costo amortizado y el detalle para el 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Junio 2019

Tipo de inversión	**Moneda**	**Capital Moneda de Origen**	**Tasa Anual Promedio**	**Días Promedio al Vencimiento**	**Capital Moneda Local**	**Intereses Devengados Moneda Local**	**30.06.2019**
		M$	**%**		**M$**	**M$**	**M$**
DAP BCI	CLP	152.037	0,26	30	152.037	395	152.432
DAP BCI	CLP	226.047	0,26	27	226.047	529	226.576
Total		**378.084**			**378.084**	**924**	**379.008**

Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

(c) Depósitos a plazo (continuación)

Diciembre 2018

Tipo de inversión	Moneda	Capital Moneda de Origen	Tasa Anual Promedio	Días Promedio al Vencimiento	Capital Moneda Local	Intereses Devengados Moneda Local	31.12.2018
		M$	%		M$	M$	M$
DAP BCI	CLP	147.902	0,26	89	147.902	423	148.325
DAP BCI	CLP	55.740	0,26	88	55.740	155	55.895
DAP BCI	CLP	169.916	0,27	58	169.916	474	170.390
Total		**373.558**			**373.558**	**1.052**	**374.610**

(d) Otro efectivo y equivalente al efectivo

Los saldos al 30 de junio de 2019 son los siguientes:

Institución	Moneda	Fecha Inicio	Fecha Término	Valor Inicial (nominal)	Valor Final (nominal)	Valor Final	Tasa anual	30.06.2019
				M$	M$	M$	%	M$
BBVA	CLP	27-06-2019	01-07-2019	1.000.000	1.000.250	1.000.250	0,25	1.000.250
BBVA	CLP	28-06-2019	01-07-2019	1.145.000	1.145.183	1.145.183	0,24	1.145.183
BBVA	CLP	25-06-2019	02-07-2019	2.400.000	2.400.920	2.400.920	0,23	2.400.920
BANCO CHILE	CLP	26-06-2019	03-07-2019	680.000	680.218	680.218	0,24	680.218
Total				**5.225.000**	**5.226.571**	**5.226.571**		**5.226.571**

Los saldos al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

Institución	Moneda	Fecha Inicio	Fecha Término	Valor Inicial (nominal)	Valor Final (nominal)	Valor Final	Tasa anual	31.12.2018
				M$	M$	M$	%	M$
Consorcio	CLP	27-12-2018	02-01-2019	1.800.000	1.800.600	1.800.600	0,25	1.800.600
BCI	CLP	20-12-2018	02-01-2019	500.000	500.458	500.458	0,25	500.458
Total				**2.300.000**	**2.301.058**	**2.301.058**		**2.301.058**

Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Saldos de efectivo significativos no disponibles:

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja mantiene saldos de efectivo y equivalentes de efectivo no disponibles para ser usados por ella misma, debido a que se derivan de flujos provenientes de pagos en exceso de crédito social. Los saldos indicados son:

Conceptos	**Nota**	**30.06.2019 M$**	**31.12.2018 M$**
Pagos en exceso pendiente de devolución	(24)	635.013	396.296
Total		**635.013**	**396.296**

Al 30 de junio de 2019, y según circular N°3175 con fecha 26 de noviembre de 2015, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social, Caja 18 posee el 100% del monto correspondiente a los pagos en exceso en instrumentos financieros de acuerdo al art. 31 de la Ley N°18.833.

Nota 9 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes (Neto)

Las Colocaciones de Crédito Social se detallan a continuación:

Al 30 de junio de 2019

	Monto Nominal M$	Deterioro M$	Saldo M$
Trabajadores			
Consumo	30.223.151	(1.322.508)	28.900.643
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	3.612	(15)	3.597
Subtotal (1)	30.226.763	(1.322.523)	28.904.240
Pensionados			
Consumo	8.250.184	(20.582)	8.229.602
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	8.250.184	(20.582)	8.229.602
Total (1) + (2)	**38.476.947**	**(1.343.105)**	**37.133.842**

Al 30 de junio de 2019, no existen garantías recibidas por los créditos otorgados por la Caja.

Nota 9 - Colocaciones de Crédito Social, Corrientes (Neto) (continuación)

Al 31 de diciembre de 2018

	Monto Nominal M$	Deterioro M$	Saldo M$
Trabajadores			
Consumo	28.938.742	(1.085.036)	27.853.706
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	3.857	(18)	3.839
Subtotal (1)	28.942.599	(1.085.054)	27.857.545
Pensionados			
Consumo	7.676.044	(21.098)	7.654.946
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	7.676.044	(21.098)	7.654.946
Total (1) + (2)	**36.618.643**	**(1.106.152)**	**35.512.491**

Nota 10 - Deudores Previsionales (Neto)

Los deudores previsionales (neto) se detallan a continuación:

Al 30 de junio de 2019

	Monto Nominal M$	Deterioro M$	Saldo M$
Colocaciones trabajadores			
Consumo	8.000.088	(4.824.755)	3.175.333
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	2.250	(73)	2.177
Subtotal (1)	8.002.338	(4.824.828)	3.177.510
Colocaciones pensionados			
Consumo	210.209	(87.319)	122.890
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	210.209	(87.319)	122.890
Total (1)+(2)	**8.212.547**	**(4.912.147)**	**3.300.400**

Nota 10 - Deudores Previsionales (Neto) (continuación)

Al 31 de diciembre de 2018

	Monto Nominal M$	Deterioro M$	Saldo M$
Colocaciones trabajadores			
Consumo	8.666.916	(5.037.397)	3.629.519
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	1.986	(63)	1.923
Subtotal (1)	8.668.902	(5.037.460)	3.631.442
Colocaciones pensionados			
Consumo	278.923	(109.652)	169.271
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	278.923	(109.652)	169.271
Total (1)+(2)	**8.947.825**	**(5.147.112)**	**3.800.713**

Los saldos correspondientes a colocaciones de crédito social que se encuentran 100% provisionadas según instrucciones de Circular N°2.588 de 2009 son los siguientes:

Periodo	N° Operaciones	Monto M$
Junio 2019		
Diciembre 2018	5.035	10.629.482

Nota 11 - Activos por Mutuos Hipotecarios Endosables

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta este tipo de operaciones.

Nota 12 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

a) Deudores por venta de servicios a terceros (neto)

Entidad/Persona	R.U.T.	Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Farmacias Ahumadas S.A	76.378.831-8	Convenio recaudación	38.543	22.478
Compañía Chilena de Tabaco S.A	90.286.000-2	Convenio seguro colectivo	9.734	9.734
Fernando Miranda Barrales	15.529.223-7	Arriendo propiedad	9.307	8.168
Núcleo Salud Dos SPA	76.454.861-2	Arriendo propiedad	8.763	7.880
Soc. de alimentación Casino Express S.A.	78.793.360-2	Arriendo propiedad	2.734	2.725
Soc. de corretaje de Seguros Planifica Ltda.	76.490.630-6	Convenio derivación médica	2.265	4.758
Otros			23.971	41.008
Subtotal			95.317	96.751
Provisión Deudores Incobrables			(19.190)	(10.044)
Total			**76.127**	**86.707**

Nota 12 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corrientes (continuación)

b) Deudores varios (neto)

Entidad/Persona	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Fondo subsidio incapacidad laboral	4.816.769	6.564.207
Fondo subsidio reposo maternal	173.400	173.400
Fondo único Prestaciones Familiares	49.843	47.370
Cuota por cobrar seguro desgravamen crédito social	991.160	991.932
Préstamo cuenta corriente al personal	44.337	55.277
Cheques a Fecha	29.860	72.680
Cuentas por cobrar	576.970	490.131
Anticipo a proveedores	150	117
Valores por cobrar al seguro de Vida Corto Plazo	211.112	152.820
Pagos anticipados beneficios legales	(965)	(2.181)
Sub-Total	6.892.636	8.545.753
Provisión incobrabilidad	(322.475)	(327.928)
Total (b)	6.570.161	8.217.825
Total (a + b)	**6.646.288**	**8.304.532**

Nota 13 - Otros Activos Financieros, Corrientes

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta este tipo de operaciones.

Nota 14 - Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta inversiones en sociedades.

Nota 15 - Inventarios

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta inventarios.

Nota 16 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Corrientes

a) Remuneraciones recibidas por personal clave de la gerencia

a.1) Directorio

El detalle de las dietas pagadas a los Directores, que se presentan dentro de los gastos de administración en el estado de resultados, al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

RUT	Director	30.06.2019	30.06.2018
		M$	M$
13.543.958-4	Verónica Aranguiz Silva	13.574	12.953
9.514.214-1	Carlos Palma Rivadeneira	-	12.953
7.735.049-7	Luis Jara Leiva	-	12.953
5.894.816-0	Juan Cristóbal Philippi Irarrázabal	17.827	12.953
5.898.478-7	Rodrigo Undurraga Izquierdo	-	12.953
6.318.711-9	José Juan Llugani Rigo-Righy	13.574	12.952
7.040.524-5	María Loreto Vial Vial	13.574	-
7.387.100-K	Carlos Jaime Oliva Arenas	13.574	-
9.515.044-6	Andrés Ricardo Santibáñez Cortes	13.574	-
Total		**85.697**	**77.717**

Nota 16 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, Corrientes (continuación)

a) Remuneraciones recibidas por personal clave de la gerencia (continuación)

a.2) Personal clave de la gerencia

El detalle de las remuneraciones pagadas al personal clave al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Gastos de remuneraciones	907.842	1.746.795
Total	907.842	1.746.795

Los gastos de remuneraciones se presentan formando parte del rubro remuneraciones y gastos del personal en el estado de resultados.

e) Explicación de la fijación de precios

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

Nota 17 - Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

a) La composición de la cuenta al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es la siguiente:

Concepto	Años de Vida Útil	Años Amortización Remanente	Saldo Bruto	Amortización y Deterioro Acumulado	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 31.12.2018
			M$	M$	M$	M$
Intangibles adquiridos en forma independiente	6	4,5	1.312.411	(1.114.145)	198.266	251.316
Intangibles adquiridos en combinación de negocios	-	-	-	-	-	-
Intangibles generados internamente	-	-	-	-	-	-
Derechos de incorporación	-	-	-	-	-	-
Total			1.312.411	(1.114.145)	198.266	251.316

Nota 17 - Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía (continuación)

b) El intangible corresponde principalmente a licencias y softwares que dan soporte a las operaciones de la Caja.

El cargo a resultado al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, por concepto de amortización, asciende a M$41.858 y M$82.168, respectivamente, y se presentan en el rubro de gastos por depreciaciones y amortizaciones.

c) El movimiento de la cuenta durante el ejercicio terminado el 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	Intangibles Adquiridos en forma Independiente	Intangibles Adquiridos en Combinación de Negocios	Intangibles Generados Internamente	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero 2019	1.328.279	-	-	-	1.328.279
Adquisiciones	18.382	-	-	-	18.382
Retiros	(34.250)	-	-	-	(34.250)
Traspasos	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 30 de junio de 2019	1.312.411	-	-	-	1.312.411
Amortización acumulada	(1.027.287)	-	-	-	(1.072.287)
Amortización período	(42.602)	-	-	-	(42.602)
Retiros	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2019	198.266	-	-	-	198.266
Saldos al 1 de enero 2018	1.880.217	-	-	-	1.880.217
Adquisiciones	46.292	-	-	-	46.292
Retiros	(598.230)	-	-	-	(598.230)
Traspasos	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 31 de diciembre de 2018	1.328.279	-	-	-	1.328.279
Amortización acumulada	(1.467.535)	-	-	-	(1.467.535)
Amortización período	(82.168)	-	-	-	(82.168)
Retiros	472.740	-	-	-	472.740
Saldos al 31 de diciembre de 2018	251.316	-	-	-	251.316

Nota 18 - Propiedades, Planta y Equipos (Neto)

a) La composición por clase de propiedades, planta y equipos al cierre del período, a valores neto y bruto es la siguiente:

Al 30 de junio de 2019	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo bruto al 1 de enero de 2019	11.629.976	8.945.285	2.690.395	1.970.291	20.066	**25.256.013**
Adiciones	-	-	6.733	-	-	**6.733**
Retiros / bajas	-	-	(9.028)	-	-	**(9.028)**
Traspasos	-	-	-	-	-	**-**
Revaluación	-	-	-	-	-	**-**
Saldo bruto al 30 de junio de 2019	11.629.976	8.945.285	2.688.100	1.970.291	20.066	**25.253.718**
Depreciaciones acumuladas	-	(2.073.763)	(2.586.506)	(451.611)	-	**(5.111.880)**
Depreciación del período	-	(64.764)	(30.529)	(54.154)	-	**(149.447)**
Deterioro /Traspasos	-	-	9.028	-	-	**9.028**
Saldo neto al 30 de junio de 2019	**11.629.976**	**6.806.758**	**80.093**	**1.464.526**	**20.066**	**20.001.419**

Al 31 de diciembre de 2018	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo bruto al 1 de enero de 2018	13.611.815	12.166.805	2.702.895	2.665.636	20.066	**31.167.217**
Adiciones	-	-	18.774	15.275	-	**34.049**
Retiros / bajas	-	-	-	-	-	**-**
Traspasos	(1.981.839)	(3.221.520)	(31.274)	(710.620)	-	**(5.945.253)**
Revaluación	-	-	-	-	-	**-**
Saldo bruto al 31 de diciembre de 2018	11.629.976	8.945.285	2.690.395	1.970.291	20.066	**25.256.013**
Depreciaciones acumuladas	-	(2.372.959)	(2.457.345)	(665.868)	-	**(5.496.172)**
Depreciación del período	-	(133.894)	(160.435)	(126.082)	-	**(420.411)**
Deterioro /Traspasos	-	433.090	31.274	340.339	-	**804.703**
Saldo neto al 31 de diciembre de 2018	**11.629.976**	**6.871.522**	**103.889**	**1.518.680**	**20.066**	**20.144.133**

a) El cargo a resultado al 30 de junio de 2019 y 31 diciembre de 2018, por concepto de depreciación, asciende a M$149.447 y M$420.411, respectivamente y se presenta en el rubro de gastos por depreciaciones y amortizaciones.

Nota 18 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no cuenta con contratos de arriendo operativos.

c) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja cuenta con contratos de arriendo financiero. La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente forma:

	Hasta 1 año M$	De 1 a 5 años M$	Más de 5 años M$	Total M$
Al 30 de junio de 2019	1.527.404	3.217.805	9.878.979	14.624.188
Al 31 de diciembre de 2018	2.255.935	1.999.483	5.701.459	9.956.877

d) Propiedades mantenidas para la venta

Al 30 de junio de 2019 existe un saldo de M$491.858 correspondiente a una propiedad que se encuentra ubicada en Viña del Mar, y al 31 de diciembre de 2018 por M$1.233.384. Dicho valor corresponde al menor valor entre el importe en libro y el valor razonable de los activos mantenidos en este rubro. El valor razonable se está estimando al valor de acuerdo al plan de gestión de venta que ocurrirá en los próximos meses.

e) Vidas útiles

Las vidas útiles estimadas por clases de activos fijos son las siguientes:

	30.06.2019	
	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)
Edificios	10	80
Planta y equipos	1	20
Instalaciones fijas y accesorios	1	40
Otros	1	10

	31.12.2018	
	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)
Edificios	10	80
Planta y equipos	1	20
Instalaciones fijas y accesorios	1	40
Otros	1	10

Nota 19 - Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos

Caja de Compensación 18 de Septiembre, es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de prestaciones de seguridad social, y que se rige por la Ley N°18.833, por su reglamento y su respectivo estatuto. La Caja está exenta del impuesto de primera categoría por sus rentas percibidas de acuerdo a la exención establecida en el número 3 inciso final del Artículo N°40 de la Ley de Impuesto a la Renta.

a) Impuestos corrientes

Activos por impuestos, corrientes

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Crédito por gastos de capacitación	83.528	156.639
IVA crédito fiscal	-	689
Total por impuestos corrientes	**83.528**	**157.328**

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta efectos de impuestos corrientes de acuerdo a nota 2.20).

b) Efecto de impuestos diferidos en patrimonio

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta efectos de impuestos diferidos en patrimonio de acuerdo a nota 2.20).

c) Impuestos diferidos

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta efectos de impuestos diferidos de acuerdo a nota 2.20).

d) Resultado por impuestos

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta resultados por impuestos, de acuerdo a nota 2.20).

Nota 20 - Colocaciones de Crédito Social, no Corrientes (Neto)

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

Al 30 de junio de 2019

	Monto Nominal M$	Provisiones Incobrables M$	Saldo M$
Trabajadores			
Consumo	54.761.849	(4.929.627)	49.832.222
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	81.680	(815)	80.865
Subtotal (1)	54.843.529	(4.930.442)	49.913.087
Pensionados			
Consumo	31.624.988	(238.945)	31.386.043
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	31.624.988	(238.945)	31.386.043
Total (1) + (2)	**86.468.517**	**(5.169.387)**	**81.299.130**

Nota 20 - Colocaciones de Crédito Social, no Corrientes (Neto) (continuación)

Al 31 de diciembre de 2018

	Monto Nominal M$	Provisiones Incobrables M$	Saldo M$
Trabajadores			
Consumo	52.499.414	(4.509.519)	47.989.895
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	82.794	(830)	81.964
Subtotal (1)	52.582.208	(4.510.349)	48.071.859
Pensionados			
Consumo	29.589.829	(285.626)	29.304.203
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-
Subtotal (2)	29.589.829	(285.626)	29.304.203
Total (1) + (2)	**82.172.037**	**(4.795.975)**	**77.376.062**

Nota 21 - Otros Activos no Financieros

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la composición de la cuenta es la siguiente:

21.1) Corrientes

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Seguros anticipados	14.167	20.335
Comisión Crédito Sindicado	122.200	183.636
Comisión Renta Variable	1.380.086	1.272.041
Otros	209.087	13.088
Total	**1.725.540**	**1.489.100**

21.2) No corrientes

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Garantías	119.078	92.120
Cheques Protestados Cobranza Judicial	5.950	29.714
Cuentas por cobrar	22.610	24.047
Cuentas por cobrar Fondos Nacionales	1.618.737	1.587.507
Sub-Total	1.766.375	1.733.388
Provisión cheques protestados	(1.747)	(948)
Provisión cuentas por cobrar	(8.440)	(6.193)
Provisión cuentas por cobrar Fondos Nacionales	(809.368)	(793.754)
Total	**946.820**	**932.493**

Nota 22 - Pasivos por Mutuos Hipotecarios Endosables

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta operaciones de pasivos por mutuos hipotecarios endosables.

Nota 23 - Otros Pasivos Financieros

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

a) Corrientes

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	84.946.930	2.429.723
Obligaciones por leasing	1.527.404	2.255.935
Obligaciones por títulos de deudas	-	-
Obligaciones por derecho de uso NIIF 16	885.427	-
Total	87.359.761	4.685.658

b) No corrientes

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	82.512.535
Obligaciones por leasing	13.096.783	7.700.942
Obligaciones por títulos de deudas	-	-
Obligaciones por derecho de uso NIIF 16	2.070.033	-
Total	15.166.816	90.213.477

Nota 23 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

23.a) Detalle pasivos financieros no corrientes

a.1) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Banco o Institución Financiera	Moneda o Índice de Reajustabilidad	30.06.2019	31.12.2018
		M$	M$
MONEDA ASSET	Pesos	21.418.919	106.727
PENTA	Pesos	4.757.497	136.076
ITAÚ - CORPBANCA	Pesos	11.753.782	336.199
INTERNACIONAL	Pesos	2.611.945	74.713
ESTADO	Pesos	7.427.315	212.433
SCOTIABANK - BBVA	Pesos	14.454.368	413.441
EUROAMERICA	Pesos	12.474.445	505.916
CHILE	Pesos	1.828.373	409.094
CONSORCIO	Pesos	4.486.490	128.316
TANNER	Pesos	3.733.796	106.808
Total		**84.946.930**	**2.429.723**

a.2) Obligaciones por leasing

Banco o Institución Financiera	Moneda o Índice de Reajustabilidad	30.06.2019	Tasa interés mensual	31.12.2018	Tasa interés mensual
		M$	%	M$	%
Santander	UF	-	-	255.971	0,41
Metlife	UF	87.411	0,48	-	-
BCI	UF	621.158	0,42	598.121	0,42
Consorcio	Pesos	818.835	0,67	1.401.843	0,67
Total		**1.527.404**		**2.255.935**	

a.3) Obligaciones por título de deuda.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta operaciones de pasivos por mutuos hipotecarios endosables.

a.4) Obligaciones por derecho de uso NIIF 16.

En nota 2.24) Arrendamiento, letra b) Pasivo por arrendamiento, se encuentra el detalle de los pasivos corrientes asociados a NIIF 16.

Nota 23 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

23.b) Detalle pasivos financieros no corrientes

b.1) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Banco o Institución Financiera	Moneda o Índice de Reajustabilidad	De 1 a 2 años	Tasa de interés %	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
BCI	Pesos	-	0,40	-	17.180.660
CHILE	Pesos	-	0,40	-	13.892.937
CONSORCIO	Pesos	-	0,40	-	4.357.927
ESTADO	Pesos	-	0,40	-	7.214.474
INTERNACIONAL	Pesos	-	0,40	-	2.537.088
ITAU – CORPBANCA	Pesos	-	0,40	-	11.416.937
MONEDA ASSET	Pesos	-	0,40	-	3.624.438
PENTA	Pesos	-	0,40	-	4.621.160
SCOTIABANK – BBVA	Pesos	-	0,40	-	14.040.132
TANNER	Pesos	-	0,40	-	3.626.782
Total		**-**		**-**	**82.512.535**

b.2 Obligaciones por leasing

Banco o Institución Financiera	Moneda o Índice de Reajustabilidad	De 1 a 2años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de Interés %	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Santander	UF	-	-	-	-	-	0,41	-	-
Metlife	UF	92.345	96.778	101.423	5.337.024	-	0,48	5.627.570	-
BCI	UF	653.220	686.882	722.224	5.406.888	-	0,42	7.469.214	7.687.539
Consorcio	Pesos	-	-	-	-	-	0,67	-	13.403
Total		**745.565**	**783.660**	**826.647**	**10.743.912**	**-**		**13.096.784**	**7.700.942**

b.3) Obligaciones por título de deuda.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Caja no presenta operaciones de pasivos por título de deuda.

b.4) Obligaciones por derecho de uso NIIF 16.

En nota 2.24) Arrendamiento, letra b) Pasivo por arrendamiento, se encuentra el detalle de los pasivos no corrientes asociados a NIIF 16.

Nota 24 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Concepto	30.06.2019 M$	Plazo Promedio de Pago	31.12.2018 M$	Plazo Promedio de Pago
Proveedores	1.210.293	30 días	844.096	30 días
Recaudación convenios por depositar	108.105	5 días	130.614	5 días
Pago en exceso de crédito social a) y b)	635.013	-	396.296	-
Cuentas por pagar fondos nacionales	27.573	10 días	364.471	10 días
Cotización subsidio maternal e incapacidad laboral	838.531	10 días	628.542	10 días
Obligaciones previsionales	22.505	10 días	17.499	10 días
Otros descuentos al personal	709.046	10 días	808.319	10 días
Provisión de facturas por pagar	1.315.071	30 días	364.970	30 días
Cheques por emitir Fondos Nacionales	1.154.351	30 días	692.565	30 días
Factoring por pagar	-	10 días	3.968.050	10 días
Recaudación de seguros por pagar	198.273	30 días	544.185	30 días
Cobros en Exceso	145.405	60 días	145.761	60 días
Acreedores varios	1.378.044	10 días	1.569.210	10 días
Total	**7.742.210**		**10.474.578**	

a) Pagos en exceso publicados

	Saldo Inicial M$	Incrementos M$	Disminuciones M$	Total M$
I Trimestre	395.706	436.079	(283.943)	547.842
II Trimestre	547.841	367.644	(371.226)	544.259
III Trimestre	-	-	-	-
IV Trimestre	-	-	-	-

b) Pagos en exceso generados

Período	Saldo Inicial M$	Incrementos M$	Disminuciones M$	Total M$
I Trimestre	590	589.250	(469.540)	120.300
II Trimestre	120.300	383.157	(412.703)	90.754
III Trimestre	-	-	-	-
IV Trimestre	-	-	-	-

Nota 25 - Provisiones por Crédito Social

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2019

	Por Gastos Hipotecario M$	Estándar M$	Por Riesgo Idiosincrático M$	Por Riesgo Sistémico M$	Total M$
Colocaciones (trabajadores)					
Consumo	-	6.528.270	4.548.620	-	11.076.890
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	903	-	-	-	903
Subtotal (a)	903	6.528.270	4.548.620	-	11.077.793
Colocaciones (pensionados)					
Consumo	-	288.767	58.079	-	346.846
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
Subtotal (b)	-	288.767	58.079	-	346.846
Total (a) + (b)	**903**	**6.817.037**	**4.606.699**	**-**	**11.424.639**

Nota 25 - Provisiones Por Crédito Social (continuación)

Al 31 de diciembre de 2018

	Por Gastos Hipotecario M$	Estándar M$	Por Riesgo Idiosincrático M$	Por Riesgo Sistémico M$	Total M$
Colocaciones (trabajadores)					
Consumo	-	6.890.168	3.741.783	-	10.631.951
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	911	-	-	-	911
Subtotal (a)	911	6.890.168	3.741.783	-	10.632.862
Colocaciones (pensionados)					
Consumo	-	367.062	49.315	-	416.377
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
Subtotal (b)	-	367.062	49.315	-	416.377
Total (a) + (b)	**911**	**7.257.230**	**3.791.098**	**-**	**11.049.239**

Nota 26 - Otros Pasivos no Financieros

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

26.1) Corrientes

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Impuesto timbres y estampillas	36.978	41.955
Impuesto de segunda categoría	3.475	2.683
Total	**40.453**	**44.638**

Nota 26 - Otros Pasivos no Financieros (continuación)

26.2) No corrientes

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Garantía recibida por propiedades en arriendo	38.466	37.142
Total	**38.466**	**37.142**

Nota 27 - Otras Provisiones, corrientes

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Provisión por Juicio con Tecnologías Lógicas	402.000	832.000
Total	**402.000**	**832.000**

Movimiento de la provisión:

Detalle	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Saldo inicial	832.000	300.000
Constitución de provisiones	20.000	532.000
Aplicación de provisiones	-	-
Otro incremento (disminución)	(450.000)	-
Saldo final	402.000	832.000

Nota 28 - Ingresos Ordinarios

Al 30 de junio de 2019 y 2018 la Caja no posee monto clasificable en este rubro.

Nota 29 - Ingresos por Intereses y Reajustes

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 2018, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2019:

Tipo de Préstamo	Intereses M$	Reajustes M$	Total M$
Consumo	15.655.073	336.535	15.991.608
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	2.672	-	2.672
Total	**15.657.745**	**336.535**	**15.994.280**

Al 30 de junio de 2018:

Tipo de Préstamo	Intereses M$	Reajustes M$	Total M$
Consumo	14.057.057	309.294	14.366.351
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	3.001	-	3.001
Total	**14.060.058**	**309.294**	**14.369.352**

Nota 30 - Gastos por Intereses y Reajustes

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019, es el siguiente:

Concepto	Intereses	Reajustes	30.06.2019
	M$	M$	M$
Banco BCI	306.007	-	306.007
Banco Chile	317.219	-	317.219
Banco Estado	192.747	-	192.747
Banco Scotiabank-BBVA	375.106	-	375.106
Banco Penta	67.783	-	67.783
Banco Internacional	116.429	-	116.429
Banco Consorcio	305.023	-	305.023
Banco Itaú-Corpbanca	96.896	-	96.896
Tanner	123.462	-	123.462
Moneda Asset	249.837	-	249.837
Euroamerica	53.954	-	53.954
Intereses Leaseback Banco BCI	214.674	-	214.674
Intereses Leaseback Consorcio	52.065	-	52.065
Intereses Leaseback Metlife	142.010	-	142.010
Intereses NIIF 16	37.193		37.193
Otros gastos financieros	315.911	-	315.911
Total	**2.966.316**	**-**	**2.966.316**

Nota 30 - Gastos por Intereses y Reajustes (Continuación)

El detalle de la cuenta al 30 de junio de 2018, es el siguiente:

Concepto	Intereses	Reajustes	30.06.2018
	M$	M$	M$
Banco BCI	435.137	-	435.137
Banco Chile	351.868	-	351.868
Banco Itaú - Corpbanca	289.159	-	289.159
Banco Estado	182.721	-	182.721
Banco BBVA	114.745		114.745
Banco Scotiabank	240.851	-	240.851
Banco Internacional	64.257	-	64.257
Banco Consorcio	110.373	-	110.373
Tanner	91.847	-	91.847
Banco Penta	117.041	-	117.041
Moneda Asset	91.806	-	91.806
Intereses Leaseback Banco BCI	222.411	-	222.411
Intereses Leaseback Consorcio	63.289	-	63.289
Intereses Leaseback Santander	38.863	-	38.863
Otros gastos financieros	198.590	-	198.590
Total	**2.612.958**	**-**	**2.612.958**

Nota 31 - Prestaciones Adicionales

a) Ingresos

Al 30 de junio de 2019 y 2018, la Caja presenta los siguientes ingresos por concepto de prestaciones adicionales.

Concepto	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Ingresos Centros Vacacionales	-	6
Ingresos Centros Recreativos	56.571	91.371
Ingresos por convenios	49.041	57.399
Subtotal (a)	105.612	148.776
Pensionados		
Ingresos por actividades pensionados	-	21
Subtotal (b)	-	21
Total (a) + (b)	**105.612**	**148.797**

Nota 31 - Prestaciones Adicionales (continuación)

b) Egresos

Trabajadores

Tipo de beneficio	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Bono nupcialidad	15.080	18.280
Bono natalidad	44.905	43.160
Bono defunción trabajador	19.040	15.300
Bono defunción cargas	1.080	1.620
Bono defunción cónyuge	1.530	1.710
Bono bodas de plata	1.080	1.380
Bono estudiantes PSU	500	500
Bonificación escolar	80.299	80.570
Capacitación departamento de administración de educación municipal 1	-	15
Capacitación departamento de administración de educación municipal 2	-	60
Atención médica activos	-	5
Bono Imperdibles 18	12.000	-
Prestaciones adicionales contratos colectivos	136.062	122.404
Sub-total (a)	311.576	285.004

Pensionados

Tipo de beneficio	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Bono Nupcialidad pensionados	960	1.000
Bono defunción pensionados	41.482	42.623
Bodas de oro pensionados	11.040	11.480
Bodas de plata pensionados	660	480
Bodas de Diamante pensionados	1.600	1.300
Bonificación Médica (Copago)	249.819	194.982
Bono campañas pensionados	44.130	-
Otros Gastos pensionados	289.102	107.436
Sub-total (b)	638.793	359.301
Total (a) + (b)	**950.369**	**644.306**

Nota 32 - Ingresos y Gastos por Comisiones

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 2018, es el siguiente:

a) Ingresos

Concepto	30.06.2019		30.06.2018	
	N° Operaciones (Colocaciones)	M$	N° Operaciones (colocaciones)	M$
Comisión por recaudación seguro desgravamen	796.142	1.414.686	841.677	1.405.689
Comisión por recaudación otros seguros		474.188		378.705
Total		**1.888.874**	**841.677**	**1.784.394**

b) Gastos

Concepto	30.06.2019		30.06.2018	
	N° Operaciones	M$	N° Operaciones	M$
Gastos por comisiones	-	12.510	-	85.953
Total	**-**	**12.510**	**-**	**85.953**

Nota 33 - Provisión por Riesgo de Crédito

El detalle de esta cuenta de gasto al 30 de junio de 2019, es el siguiente:

Concepto	Generada en el ejercicio M$	Liberada en el ejercicio M$	Total M$
Consumo	7.836.833	(6.421.544)	1.415.289
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	(8)	(8)
Total	**7.836.833**	**(6.421.552)**	**1.415.281**

Nota 33 - Provisión por Riesgo de Crédito (continuación)

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2018, es el siguiente:

Concepto	Generada en el Ejercicio	Liberada en el Ejercicio	Total
	M$	M$	M$
Consumo	8.287.748	(5.614.192)	2.673.556
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	1	(128)	(127)
Total	**8.287.749**	**(5.614.320)**	**2.673.429**

Nota 34 - Otros Ingresos y Gastos Operacionales

El detalle de estas cuentas al 30 de junio de 2019 y 2018, es el siguiente:

a) Otros ingresos operacionales

Concepto	30.06.2019	30.06.2018
	M$	M$
Comisión por Fondos Nacionales	119.065	122.985
Comisiones por prepago	408.557	326.991
Otros ingresos	135.489	97.815
Comisión Mantención Ahorro Leasing Habitacional	11.733	12.390
Interés y multas sobre excedentes	83.185	56.511
Recaudación pensionados 1%	1.401.115	1.273.660
Recuperación gastos de cobranza	701.384	762.932
Comisión venta bonos FONASA	-	3.256
Arriendo de instalaciones	218.264	167.768
Total	**3.078.792**	**2.824.307**

Nota 34 - Otros Ingresos y Gastos Operacionales (continuación)

b) Otros gastos operacionales

Concepto	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Devolución aporte 1% pensionados	768	1.538
Programa empresas actividades	128.092	52.945
Provisión gastos varios	-	6.466
Publicidad y medios	-	3.293
Pérdida por riesgo operacional	37.527	1.465
Otros gastos	131.018	58.368
Total	**297.405**	**124.075**

Nota 35 - Remuneraciones y Gastos del Personal

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 2018, es el siguiente:

Concepto	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Remuneraciones del personal	5.272.410	4.820.722
Bonos o gratificaciones	1.222.167	1.643.513
Indemnización por años de servicio	301.193	130.226
Gastos de capacitación	48.236	4.601
Otros gastos de personal	216.014	75.583
Total	**7.060.020**	**6.674.645**

Nota 36 - Gastos de Administración

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 2018, es el siguiente:

Concepto	**30.06.2019**	**30.06.2018**
	M$	**M$**
Materiales	117.187	113.544
Servicios generales	763.409	819.474
Promoción	472.061	319.289
Asesorías	272.619	192.206
Mantención y reparación	265.986	222.933
Consumos básicos	232.307	234.847
Gastos del Directorio	85.697	77.717
Subcontratación de personal	77.440	70.074
Arriendos	346.543	756.715
Gastos de cobranza	373.316	416.488
Gastos por servicios de televentas	314.906	-
IVA no recuperado	419.048	353.574
Otros Gastos (*)	508.861	557.550
Total	**4.249.380**	**4.134.411**

(*) Detalle de Otros Gastos:

Concepto	**30.06.2019**	**30.06.2018**
	M$	**M$**
Gastos judiciales – notariales	159.785	90.157
Cuotas sociales	48.465	38.605
Gasto recaudación	126.109	113.786
Gasto por provisión deudores incobrables	9.146	6.176
Gasto por provisión Fondos Nacionales	29.526	277.402
Provisión cuotas en transito	2.246	21.436
Otras provisiones	134.289	7.648
Provisión cheques protestados	799	2.430
Total	**508.861**	**557.550**

Nota 37 - (Aumento) Disminución en Colocaciones de Crédito Social, del estado de flujos de efectivo

Detalle al 30 de junio de 2019 y 2018:

Origen de los Ingresos	Ingresos Percibidos	
	30.06.2019 M$	30.06.2018 M$
Consumo	(5.544.419)	(1.530.912)
Microempresarios	-	-
Fines educacionales	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-
Total	**(5.544.419)**	**(1.530.912)**

Nota 38 - Prestaciones Adicionales y Complementarias y Otros, del estado de flujos de efectivo

Detalle al 30 de junio de 2019

	Ingresos M$	Egresos M$	Total M$
- Prestaciones Adicionales	105.612	(950.369)	(844.757)
- Prestaciones Complementarias	3.565	-	3.565
- Otros	-	(2.015)	(2.015)
Total	**109.177**	**(952.384)**	**(843.207)**

Detalle al 30 de junio de 2018

	Ingresos M$	Egresos M$	Total M$
- Prestaciones Adicionales	148.797	(644.306)	(495.508)
- Prestaciones Complementarias	3.137	-	3.137
- Otros	2.101	(1.242)	859
Total	**154.035**	**(645.547)**	**(491.513)**

Nota 39 - Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle de esta cuenta al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Concepto	30.06.2019 M$	31.12.2018 M$
Provisión de vacaciones	411.216	452.893
Participación	479.775	650.000
Total	**890.991**	**1.102.893**

Nota 40 - Contingencias y Compromisos

Al 30 de junio de 2019 existen las siguientes contingencias judiciales:

Demandas en contra de la institución

La Caja tiene juicios pendientes en su contra, por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, los que según los asesores legales, no presentan riesgos de pérdidas significativas.

Al 30 de junio de 2019 se generó una disminución en la provisión relacionada al juicio, que obedeció al hecho que los recursos de casación pendientes de resolución fueron falladas por la Corte Suprema el 7 de marzo de 2019, época en que el Máximo Tribunal modificó lo resuelto en su oportunidad por la Corte de Apelaciones de Santiago y el 7° Juzgado Civil de Santiago; determinando que la suma a pagar a la demandante debe ascender a UF11.340 (sin perjuicio del reembolso de UF1.737,6 establecido en la sentencia de primera instancia).

Nota 41 - Sanciones

No existen sanciones cursadas a la Corporación, en este período.

Nota 42 - Hechos Posteriores

14 de agosto de 2019, la C.C.A.F. 18 de Septiembre, recibió el Certificado Nº373, que acredita su inscripción como emisor en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el número 1.167, a contar del día 13 de agosto de 2019; así como también el Certificado Nº374, que acredita la inscripción bajo el número 956, de una línea de bonos al portador desmaterializados, por un monto máximo de 4.000.000.- de unidades de fomento, por un plazo de 10 años contados desde la fecha de inscripción (misma que la de su inscripción como emisor).

HECHOS RELEVANTES

HECHOS RELEVANTES

Los hechos relevantes ocurridos durante el año 2019, son los siguientes:

02 de enero de 2019: Comunica designación de don Franklin Délano Luco como Subgerente de Crédito y Normalización. El señor Délano se desempeñaba hasta esa fecha como Jefe de Gestión de Normalización de la Caja.

15 de enero de 2019: Información sobre suscripción de Contrato de Asesoría Financiera y carta oferta de compraventa de bonos corporativos con la sociedad Larraín Vial Servicios Profesionales Limitada.

15 de enero de 2019: Notificación de demanda de nulidad de contrato e indemnización de perjuicios por pensionado Andrés Figueroa Orellana, quién declara no haber suscrito tres créditos sociales actualmente vigentes en nuestra C.C.A.F. Además, se informa que consta que el monto del mutuo correspondiente al último cheque fue cobrado personalmente por el demandante en el banco librado.

21 de enero de 2019: Comunicación acuerdo de directorio inscripción de una línea de bonos corporativos y una línea de efectos de comercio y la consiguiente inscripción de la Caja como emisor.

11 de marzo de 2019: Notificación de sentencia de la Corte Suprema, relativa al caso “C.C.A.F. 18 de Septiembre contra Tecnologías Lógicas”. Dicho fallo ordenó indemnizar por lucro cesante a la demandante reconvencional, por la suma de 11.340 unidades de fomento, más 1.737 unidades de fomento por el gasto en leasing incurrido durante la prestación de los servicios. Se comunica que la Caja contaba con una provisión por $852.000.000.-

25 de marzo de 2019: Comunica inicio de vigencia del beneficio del programa de prestaciones adicionales denominado “Bono SOAP”.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR 18 DE SEPTIEMBRE

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe trimestral, referido al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, de acuerdo al siguiente detalle:

1. Identificación

RUT: 82.606.800 - 0
RAZON SOCIAL: Caja de Compensación de Asignación Familiar 18 de Septiembre

2. Estados Financieros

a) Estado de situación financiera clasificado
b) Estado de resultados por función
c) Estado de resultados integrales
d) Estado de cambios en el patrimonio neto
e) Estado de flujo de efectivo directo
f) Notas explicativas a los Estados Financieros

3. Hechos relevantes

4. Análisis razonados de los Estados Financieros

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
Juan Cristóbal Philippi Irarrázaval	Presidente del Directorio	5.894.816-0	
José Juan Llugany Rigo-Righi	Director Empresarial	6.318.711-9	
Maria Loreto Vial Vial	Director Empresarial	7.040.524-5	
Verónica Aránguiz Silva	Director Laboral	13.543.958-4	
Andrés Santibáñez Cortés	Director Laboral	9.515.044-6	
Carlos Oliva Arenas	Director Laboral	7.387.100-K	
Álvaro Cámbara Lodigiani	Gerente General	6.404.798-1	
José Vial Cruz	Gerente de Finanzas	7.025.113-2	

Santiago, Julio de 2019